



Handläggare: Sophie Dahlberg
Telefon: 508 14 037

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Motion (2009:19) om återupprättande av Stor-Stockholms koloniträdgårdar - remissvar

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningens tjänsteutlåtande åberopas som yttrande till kommunstyrelsen.

Britt Marie Kyndel
T.f. Stadsdelsdirektör

Leif Fransson
Chef avdelningen Förskola och fritid

Ärendets beredning

Detta ärende har beretts av avdelningen förskola och fritid som handlägger stadsmiljöfrågor.

Bakgrund

Martin Michel och Åsa Romson (Mp) har i en motion till kommunfullmäktige ifrågasatt innehållet i ett tjänstemannaförslag som ligger ute på remiss angående nytt arrendeavtal mellan Stockholms kommun och koloniträdgårdar och fritidsträdgårdar inom kommunens gränser. Kommunstyrelsen har sänt ut motionen på remiss till tre stadsdelsnämnder däribland Enskede-Årsta-Vantörs.

Motionen

Motionärerna menar att trädgårdskolonierna utgör ett viktigt komplement till den tätbebyggda staden och är mycket kritiska till det tjänstemannaförslag där arrendeavtalstiden för koloniträdgårdarna föreslås kortas från 25 år till 5 år, vilket enligt motionärerna skulle innebära ett dråpslag för kolonirörelsen. Motionärerna menar att den förkortade avtalstiden skulle påverka viljan att investera och vårda trädgårdarna på ett negativt sätt. Istället bör staden satsa på utveckling av

Stockholms koloniträdgårdar. Motionärerna menar att detta kräver att fullmäktige erkänner de sociala och miljömässiga värden som koloniträdgårdar kan ha och ger uppdrag att dessa tas hänsyn till vid planering och i relationen mellan stadsdelsnämnder och lokala trädgårdsföreningar.

I motionen hemställer motionärerna fullmäktige att besluta att

- Uttala att koloniträdgårdarna utgör ett viktigt inslag i Stockholm som gynnar både social samvaro, hälsovård och miljövänlig utveckling av staden.
- Stadsdelarna tillsammans med koloniträdgårdsrörelsen bör definiera vilka tjänster som koloniträdgårdarna kan erbjuda och hur staden kan stödja koloniträdgårdarnas verksamhet.
- Arrendeaftalen ska även i fortsättningen vara minst 25 år och dessutom utarbeta ett arrendeförslag som gynnar fortsatt och utvecklad koloniverksamhet i Stockholm.
- Vid planering av nya bostadsområden också planera för nya koloniträdgårdar, och inte exploatera fungerande koloniträdgårdsmark om inte fullgod ersättning kan ordnas.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen delar motionärernas synpunkt att arrendeaftalen i fortsättningen bör vara längre än fem år. Förvaltningen instämmer i att en avtalstid på fem år kan leda till minskad investeringsvilja hos dem som arrenderar kolonierna.

Förvaltningen bedömde i ett tjänsteutlåtande daterat den 28 april 2009 som svar på remissen "Nytt arrendeaftal mellan Stockholms kommun och koloniträdgårdar och fritidsträdgårdar inom kommunens gränser", att arrendetiden bör vara minst 10 år för att bibehålla den långsiktiga investeringsviljan hos arrendatorerna.

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag och anförde en gemensam anförandetext om arrendetid på 15 år.

Förvaltningen ställer sig även positiv till att uttala att koloniträdgårdarna utgör ett viktigt inslag i Stockholm som gynnar både social samvaro, hälsovård och miljövänlig utveckling av staden.

Förvaltningen anser även att det vid planering av nya bostadsområden kan planeras för nya koloniträdgårdar, under förutsättning att det finns lämplig mark att ta i anspråk för koloniverksamhet. Om allmän platsmark eller parkmark ska tas i anspråk kan det dock uppstå en konflikt mellan de som nyttjar koloniträdgården och andra medborgare. Trots att koloniträdgårdarna ska vara öppna för



allmänheten känns de ibland privata, vilket kan göra att marken inte känns tillgänglig för alla medborgare.

Förvaltningen anser att frågor kring vilka tjänster som koloniträdgårdarna kan erbjuda och hur staden kan stödja koloniträdgårdarnas verksamhet kan diskuteras centralt med representanter från staden och koloniträdgårdsrörelsen. Den nämnd som har samordningsansvaret för koloniträdgårdsfrågorna och för samrådsorganet "Forum för koloniträdgårdar" bör få den uppgiften.

Bilaga

1. Motion av Martin Michel och Åsa Romson (Mp) – Återupprättande av Stor-Stockholms koloniträdgårdar Dnr. 302-11622009
2. Nytt arrendeavtal mellan Stockholms kommun och koloniträdgårdar och fritidsträdgårdar inom kommunens gränser – remissvar Dnr. 006-238/2009