



TRAFIKKONTORET EXPLOATERINGSKONTORET

2007-09-14
GEMENSAMT TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR T 2007-020-03077
DNR E 2007-020-01562

Kontaktperson trafikkontoret

Ted Ell

Stadsmiljö

Telefon: 08-508 265 19

ted.ell@tk.stockholm.se

Till

Trafik- och renhållningsnämnden

2007-09-25

Exploateringsnämnden

2007-09-20

Kontaktperson exploateringskontoret

Eva Olsson

Miljö och Teknik

Telefon: 08-508 268 50

eva.olsson@expl.stockholm.se

Justering av gränssnitt mellan trafikkontoret och exploateringskontoret avseende ansvaret för park- och grönfrågor.

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner justering av gränssnitt mellan trafikkontoret och exploateringskontoret i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
2. Trafik- och renhållningsnämnden godkänner justering av gränssnitt mellan trafikkontoret och exploateringskontoret i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Magdalena Bosson
Förvaltningschef, Trafikkontoret

Krister Schultz
Förvaltningschef, Exploateringskontoret

Sammanfattning

Kontoren föreslår att Exploateringskontoret renodlar sin verksamhet till att endast omfatta exploatering. Det betyder att ansvaret för alla de parkfrågor som inte har bäring på exploatering överförs till trafikkontoret.



Bakgrund

I budget för 2007 fick exploateringskontoret och trafikkontoret i uppdrag att se över gränssnittet mellan de båda kontoren. Kontoren har gjort en översyn och föreslår en förändring vars syfte är att renodla verksamheterna på respektive kontor.

Exploateringskontorets uppgifter i park- och grönbrågor idag:

- Markägaransvar
- Genomföra gällande detaljplaner vad avser gator, vägar, torg, parker och andra allmänna platser
- Delta i detaljplaneprocessen som landskapsexpert
- Prioritering av stadsdelsförvaltningarnas investeringsönskemål i såväl 1-årsperspektiv som 3-årsperspektiv. Utarbeta kostnadsbedömd fördelning av specificerade parkinvesteringsmedel. Detta arbete sker på uppdrag av stadsledningskontoret.
- Uppdragsverksamhet åt stadsdelsförvaltningarna:
Genomföra ordinarie parkinvesteringar innefattande program, projektering, kalkyl och byggande. Rådgivning och stöd till stadsdelsförvaltningarna.
- Ansvar för parkdatabasen PARK
- Policy; grönbrågor:
Stockholms parkprogram
Bedömning av marks lämplighet för exploatering, innefattande tidig miljöbedömning, landskapsanalys etc.
- Naturresevat;
Skötselplaner, utmärkning, information och övrigt genomförande.
- Järvafåltet
Förvaltning (skötsel och investering)

Förslag till ändring av ansvar

Kontoren föreslår att exploateringskontoret renodlar sin verksamhet till att endast omfatta exploatering. Det betyder att ansvaret för alla de parkfrågor som inte har bäring på exploatering överförs till trafikkontoret.

Det innebär att ansvaret för beredningsarbetet med prioriteringar av specificerade parkinvesteringar förs över till trafikkontoret liksom uppdragen från stadsdelsförvaltningarna att genomföra dessa investeringar. Trafikkontoret övertar ansvaret för parkdatabasen PARK. Stödet och rådgivningen till stadsdelsförvaltningarna i parkfrågor liksom ansvaret för Stockholms Parkprogram, policy och riktlinjer i parkfrågor överförs till trafikkontoret.

En gemensam värdegrund för bedömning av exploateringsförslag kommer att utarbetas och implementeras i berörda processer och program. Detta kommer att

ske under hösten 2007 och ska ligga till grund för exploateringskontorets tidiga bedömningar av exploateringsprojekt. Under påföljande detaljplaneprocess deltar exploateringskontorets landskapsexperten.

Säkerställandet av områden som kultur- och naturreservat är en markanvändningsfråga, en planfråga som hanteras av stadsbyggnadskontoret. Sett med exploateringskontorets ögon skulle man kunna kalla naturreservatsbildning för en omvänd exploateringsfråga, d v s man exploaterar mark för rekreation och naturvård. Som markägare är exploateringskontorets roll att göra skötselplaner, svara för information, kalkylering och utmärkning. Eftersom exploateringsnämnden fortsättningsvis är markägare, som bör ha rådighet över stadens markanvändning, bör naturreservatsfrågorna kvarstanna på exploateringskontoret.

Förslag till nytt gränssnitt:

Trafikkontoret

Prioritering av specificerade parkinvesteringar (uppdrag från stadsledningskontoret).

Planering och genomförande av specificerade parkinvesteringar (uppdrag från stadsdelsförvaltningar).

Stöd- och rådgivning till stadsdelsförvaltningar i parkfrågor.

Parkdatabasen PARK.

Stockholms parkprogram samt kommungemensamma riktlinjer och policy i parkfrågor

Lokala parkplaner – samordning av stadsdelarna

Exploateringskontoret

Markägaransvar och bedömning av mark för exploatering.

Deltagande som landskapsexperten i detaljplaneprocessen i samband med exploateringsprojekt

Genomförande av detaljplaner avseende gator, vägar, parker, torg och andra allmänna platser.

Naturreservat; skötselplaner mm

Järvafältet

Riddersviks trädskola

Analys och konsekvenser

Resurskonsekvenser

Resursbehovet för uppdrag åt stadsdelsförvaltningarna varierar med parkinvesteringsbudgeten. Under 2006 har exploateringskontoret lagt ned 2 280 tim i uppdrag, exkl administration (planering, uppföljning och fakturering). Det



motsvarar 1,6 + 0,4 (adm) manår. Parkdatabasen har i huvudsak sköts av konsulter, exploateringskontoret har lagt ned 2 manmånader under 2006.

Budgetkonsekvenser

En överflyttning av uppdragsverksamheten kommer påverka respektive kontors budgetomslutning men inte resultat eftersom nedlagd tid faktureras respektive stadsdelsförvaltning. Kostnaderna för parkdatabasen har fördelats mellan berörda kontor, exploateringskontoret, trafikkontoret och stadsdelsförvaltningar. En justering av driftbudgeten görs med hänsyn till det förändrade ansvaret för parkprogram, policy och riktlinjer.

Tidplan

Överföring av ansvaret sker 2007-10-01. Förberedande arbete kan påbörjas snarast för att få ett bra överlämnande av pågående och planerade projekt.

Trafik- och renhållningskontorets och exploateringskontorets förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner justering av gränssnitt mellan trafikkontoret och exploateringskontoret i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
2. Trafik- och renhållningsnämnden godkänner justering av gränssnitt mellan trafikkontoret och exploateringskontoret i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Slut