



Tid: 12 februari 2009 kl 16.00 – 16.15

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 12 februari 2009

Petter Lindfors

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande

Ledamöter:

Petter Lindfors (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Gulan Avci (fp)

Kenneth Nilsson (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare:

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanellind (s)

tjänstgörande

Bo Holmberg (s)

Margareta Malm (s)

Gunnar Sandell (s)

Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande

Tjänstemän:

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Olle Cyrén, Stefan Eriksson, Anna Haag,
Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa
Wigfeldt samt biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från
roteln.

§ 12

Försäljning av fastigheter och mark. Svar på revisionsrapport 2008:18

Dnr E2009-130-00018

Protokollsutdrag

Beslut

Exploateringsnämnden beslutade enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden besvarar stadsrevisionens revisorsgrupp 2 remiss av revisionsrapporten med kontorets utlåtande.
2. Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Ärendets handling

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 26 januari 2009.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Petter Lindfors m fl (m), ledamoten Gulan Avcı (fp), vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) och ledamoten Ann-Margrethe Livh (v) ställde sig bakom kontorets förslag. (se beslutet)

- 2) Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) föreslog följande:

1. Som svar på remissen anförs följande:

Revisorerna lyfter fram att det finns problem med att i så hög grad direktanvisa markanvisningar, och rekommenderar en ökad tillämpning av anbudsförfarandet. Vi delar uppfattningen att anbudsförfarande ökar möjligheterna för transparens och objektivitet i markanvisningsförfarandet.

I markanvisningstävlingar kan man också ställa miljökrav och andra kvalitetskrav, liksom värdera kriterier som lägre boendekostnader, lägst energiförbrukning osv.

Omröstning

Ordföranden ställde de framlagda förslagen mot varandra och nämnden beslutade enligt kontorets förslag.

Reservation

Tjänstgörande ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Mirja Räihä Järvinen m fl (s) enligt följande:

Vi vill se en ökad andel anbudsgivning vid markanvisningar. De bör då präglas av det som vi anser bör vara stadens bostadspolitiska målsättningar, nämligen motverka ökningen av boendekostnaderna och bidra till ett miljövänligt boende och byggande i staden.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) enligt följande:

Vänsterpartiet är emot alla försäljningar av mark och vill bara bygga bra, billiga, tillgängliga, allmännyttiga hyresrätter. Säljs marken trots detta föredrar vi anbudsförfarande med krav på billiga hyror.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
