



Andris Rozenbachs
Projektutveckling
Telefon: 08-508 270 25
andris.rozenbachs@expl.stockholm.se

Till
Exploateringsnämnden 2010-06-17

Upprustning av Västertorps C i Hägersten. Svar på skrivelse från Sören Swärd (M).

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner en varsam upprustning av Västertorps Centrum i enlighet med kontorets förslag.

Krister Schultz

Gunnar Jensen

Lars Fyrvald

Sammanfattning

I kv Iskarnevalen har färdigställts 200 lgh. Inom ramen för projektet avser staden att rusta upp Västertorps C och förslag har tagits fram. I skrivelse från Sören Swärd (M) har framförts synpunkter på bl.a trafiksituationen i samband med lastning och lossning av varor till butikerna i centrum (bilaga 1). Kontoret har utrett förslagen i skrivelsen och gjort bedömningen att det är möjligt att inarbetat några av dessa i ett reviderat förslag till upprustning av Västertorps C (bilaga 3). Det reviderade upprustnings-

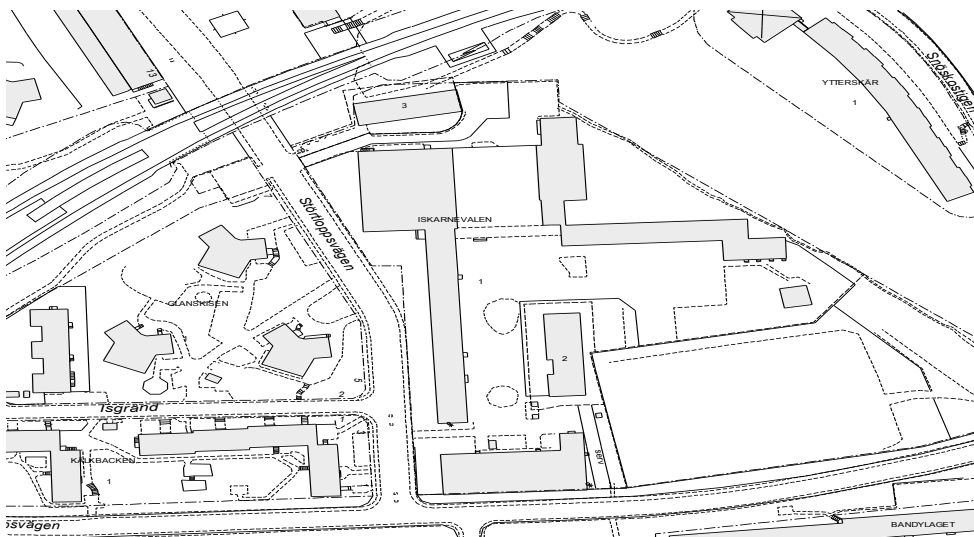
Bilaga 1: Skrivelse från Sören Swärd (M)

Bilaga 2: Samrådsförslaget

Bilaga 3: Reviderat förslag

förslaget innebär en klart förbättrad tillgänglighet till centrums butiker jämfört med dagsläget.

Bakgrund och tidigare beslut



Upprustningen av Västertorps Centrum är en del av projektet Iskarnevalen och ingår i programmet för Västertorp med ca 600 nya bostäder. I kv Iskarnevalen har färdigställts 200 lgh. Marknämnden fattade genomförandebeslut 2006-10-19 för projektet Iskarnevalen och ett upprustningsförslag har tagits fram. I skrivelse från Sören Swärd (M) (bilaga 1) har framförts synpunkter på vissa delar i det ursprungliga upprustningsförslaget. Bl.a nämns trafiksituationen i samband med lastning och lossning av varor till butikerna i centrum, omfattning av trädplantering i trottoarerna och parkeringsförhållanden som viktiga frågor för en levande handel i Västertorp C. Upprustningen av Västertorps C är den enda återstående delen av projektet Iskarnevalen.

Reviderat förslag

Kontoret har utrett förslagen i skrivelsen och gjort bedömningen att det är möjligt att inarbetat några av dessa i ett reviderat förslag till upprustning av Västertorps C (bilaga 3). I det reviderade förslaget bibehålls bl.a. dagens gatubredd och därmed undviks risken för begränsad framkomlighet vid lastning och lossning till butikerna. Den nuvarande gångbanebredden bibehålls och 20 butiskentréer tillgänglighetsanpassas. Kostnaden för det reviderade förslaget bedöms till ca 19 mnkr att jämföra med samrådsförslagets ca 29 mnkr.

Exploateringskontorets synpunkter

Kontoret ser positivt på att Västertorps C får en välbehövlig upprustning. Det reviderade förslaget innebär en mindre genomgripande och varsammare upprustning av Västertorps C där bl.a. den oförändrade gatubredden gör att dagens trafiksituation bibehålls. Kontoret anser att det reviderade upprustningsförslaget innebär en klart förbättrad tillgänglighet till centrums butiker jämfört med dagsläget och föreslår därför



2010-05-21
TJÄNSTEUTLÅTANDE
E2009-510-01538:2

att exploateringsnämnden beslutar att det reviderade förslaget till upprustning av Västertorps C genomförs.

Slut