



**Tid** Torsdagen den 14 april 2011 kl 16.00 – 16.15  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** 26 april 2011

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

### **Närvarande**

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden  
Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden  
Jan Tigerström (M)  
Sebastian Carlsson (M)  
Daniel Forslund (FP)  
Johan Hedin (C)  
Lars Arell (S)  
Maria Nygård (S)  
Gabrielle Gjerswold (MP)  
Åke Askensten (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Therese Carlborg (M) för Lars Svärd (M)  
Göran Kindvall (M) för Christoffer Järkeborn (M)  
Clara Lindblom (V) för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Inga Osbjer (FP)  
Kenneth Nilsson (S)  
Sara Gunnerud (S)  
Håkan Olander (S)  
Lennart Tonell (MP)  
Anna Bäcklund (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Eva Olofsson, Gunnar Jensen, Ulf Jacksén, Göran Widegren och Peter Granström samt biträdande borgarrådssekreteraren Martin Edgélius.

## **§ 17**

### **Ändrad markanvändning för del av AB Svenska Bostäders befintliga tomträttsfastighet Åskvädret 2 i Björkhagen**

Dnr E2011-513-00329

#### **Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner ändrad markanvändning för byggande av ca 45 hyresrättslägenheter på del av AB Svenska Bostäders befintliga tomträttsfastighet, Åskvädret 2.
- 2 Exploateringsnämnden hemställer hos stadsbyggnadsnämnden om ändrad detaljplan för del av Åskvädret 2.

#### **Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 22 mars 2011.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

#### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Gabrielle Gjerswold m.fl. (MP) enligt följande:

Vi anser att de planerade lägenheterna ska uppfylla minst de krav på energieffektivisering som gäller för passivhus. Likaså anser vi att parkeringsnormen vara 0,6. I övrigt är vi positiva till att bygga cirka 45 hyreslägenheter på den del av Svenska Bostäders befintliga tomträttsfastighet, Åskvädret 2.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---