

	Prisnivå 2012
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	10
Antal kvm BTA bostäder	1 000
Antal kvm BTA kommersiellt	160
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	1 160
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	1 160
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	2 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	12
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	10 190
Summa kvartersmark	10 190
Allmän plats	0
Summa allmän plats	0
SUMMA UTGIFTER	10 190
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	24 280
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	24 280
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	878
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	878
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	0
Exploateringsgrad	0,58
Nettonuvärde (tkr)	12 068
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	1 040