

STOCKHOLMS STAD
Kommunstyrelsen
Registraturet

Ink. 2012-04-02

Dnr: 315-565/2012

Till: RTH



Motion av Jan Valeskog (S) om krav på ändrade byggregler så att energieffektivitet både mäts i tillförd energi och hur energin till fastigheten produceras

Boverket har infört ett nytt sätt att mäta energieffektivisering för nybyggda hus på, vilket på ett negativt kan komma att påverka Stockholms miljöambitioner vid nybyggnation av bostäder. Dessa regler innebär i praktiken att man enbart mäter energieffektivisering utifrån den mängd energi som köps till fastigheten, utan hänsyn till hur den produceras eller hur energieffektiv själva byggnaden är.

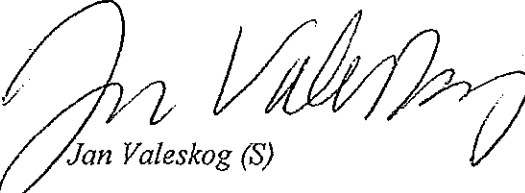
Detta har snabbt visat sig leda till kortsiktiga lösningar som ökar elbehovet eftersom det enklaste och billigaste sättet att nå målen är att sätta in eldrivna värmepumpar. De nya reglerna blir en stark drivkraft att välja fastighetsnära lösningar som en värmepump inuti byggnaden, sitter värmepumpen i grannens hus räknas det inte som en energieffektivisering. På samma sätt drabbas den mest miljövänliga formen av uppvärmning av fastigheter, nämligen fjärrvärmen. En energiform som dessutom på ett optimalt och miljövänligt sätt även producerar el. Fjärrvärmen är den enskilt främsta faktorn till att Stockholm har så låga utsläpp av klimatgaser per person, som vi har idag, i en internationell jämförelse.

Fjärrvärmen produceras i huvudsak på ett fossilfritt sätt i Stockholm (idag till ca 80 procent), men kommer med de i tiden närliggande projekten, med nya biobränsleeldade kraftvärmeverk, bli nästan helt producerad med fossilfria bränslen. Detta är dock ovidkommande i de nya regler som Boverket har infört. Där motverkas fjärrvärmen i praktiken till förmån för värmepumpar som drivs med mer miljöbelastande elenergi, som dessutom under kalla vintermånader oftast förbrukar särskilt mycket el. Boverket bortser från hur energin produceras utan ser enbart till mängden tillförd energi vilket är ett miljöhot i sig, utifrån de miljöambitioner som Stockholm har i bland annat vårt miljöprogram.

Mot denna bakgrund måste staden både uppmärksamma detta hot mot den minst miljöbelastande energikällan, nämligen fjärrvärmen, och se till att stadens byggnadsplaner inte påverkas av Boverkets ofullständiga regler. Men även kraftfullt agera mot regering och riksdag så att reglerna ändras mot en mer miljövänlig inriktning.

Mot denna bakgrund föreslår jag att

1. Att staden, i enlighet med tidigare praxis, fortsätter att bedöma den totala energianvändningen i nybyggda fastigheter, inte bara tillförd energi till fastigheten.
2. Att staden till regeringen kräver att Boverket ändrar sina regler så att även produktionsformen av energin till nybyggda fastigheter värderas i byggreglerna.


Jan Valeskog (S)