



Handläggare: Ellinor Forssmed-Östh
Telefon: 08 508 01449

Till
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd

Inrättande av gruppbostad med särskilt stöd för personer med omfattande funktionsnedsättningar enligt LSS

Inriktningsärende

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner att utredning och planering sker för en gruppbostad, LSS, på Silkeborgsgatan 75.
2. Stadsdelsnämnden söker 500 tkr till förprojektering samt 100 tkr för beställarstöd, totalt 600 tkr, hos kommunstyrelsens ekonomiutskott för en gruppbostad för fem till sex boende.

Olle Johnselius
stadsdelsdirektör

Ulla Johansson
verksamhetsområdeschef

Sammanfattning

Det finns ett mycket stort behov av gruppbostäder för personer med omfattande funktionsnedsättningar vilka omfattas av LSS, lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade. Kommunfullmäktige har beslutat om stimulansbidrag för utbyggnad av särskilda boenden för personer med funktionsnedsättning. På en tillgänglig tomt med adress Silkeborgsgatan 75 finns möjlighet att bygga en fristående gruppbostad för fem till sex boende. Stadsdelsnämnden söker i ärendet stimulansbidrag till förprojektering och beställarstöd för ovan avsedda objekt.



Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom Verksamhetsområdet Omsorg om personer med funktionsnedsättning. Information i ärendet kommer att lämnas till handikapprådet den 10 april 2008.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har 2001-12-03 beslutat att stimulansbidrag för utbyggnad av särskilda boendeformer för personer med funktionsnedsättning införs i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteutlåtande, samt att beslut rörande stimulansbidrag till nämnderna delegeras till kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Samtidigt beslöts att inrätta en central genomförandegrupp med syfte att inventera och samordna stadens samlade behov. Ansvaret för utbyggnaden ligger dock fortfarande på stadsdelsnämnderna.

I enlighet med stadsledningskontorets förslag utgår stimulansbidrag enligt följande:

- 500 tkr per nytt gruppboende för förprojektering och projektering
- 100 tkr per nytt gruppboende för beställarstöd
- 300 tkr per nytillkommande lägenhet i gruppboende
- 500 tkr per nytt gruppboende för startkostnader

Stimulansbidrag söks i samband med inriktnings- respektive genomförandebeslut. I inriktningsbeslutet kan sökas, dels 500 tkr per nytt gruppboende för förprojektering och projektering, dels 100 tkr per nytt gruppboende för beställarstöd.

Medlen bör användas till att arbeta fram ett underlag för vilka krav verksamheten ställer på lokalen, dels 100 tkr att betala kostnader för beställarstöd och projektledning av intern eller extern konsult. Bidraget skall användas till kostnader i inledningskedet. I det fall projektet inte blir av kan bidraget användas till kostnader för för-gävesprojektering.

Nytt objekt

Det nu planerade boendet avser en gruppboende enligt LSS med speciell inriktning för personer med mycket stora funktionsnedsättningar omfattande fem till sex lägenheter, gemensamma utrymmen och dessutom utrymmen för personal.

Socialtjänstförvaltningen har genom Loben för berörda stadsdelsförvaltningars räkning (Hässelby-Vällingby, Rinkeby-Kista, Kungsholmen och Södermalm) undersökt möjligheten att erbjuda fyra ungdomar som idag bor på de landstingsdrivna barnboendena Villekulla i Spånga-Tensta, tre personer, och Safiren i Vallentuna, en person, en gemensam gruppboende i ett av de berörda stadsdelsområdena. Villekulla och



Safiren är inte några LSS-boenden, utan är en kvarvarande boendeform från tiden före LSS:s införande och kommunernas övertagande av omsorgernas verksamhet år 1995. Barnen fick vara kvar på grund av omfattande omvårdnads- och medicinska vårdbehov. Det som var tänkt som en övergångsperiod permanentades och barnen har nu vuxit upp och efterfrågar bostad med särskild service enligt LSS, vilket faller inom kommunens ansvar.

Villekulla går inte att bygga om till gruppboende och ungdomarnas föräldrar efterfrågar en lösning där deras barn även fortsättningsvis kan bo tillsammans. Micasa, som är ägaren av en tomt på Silkeborggatan 75 i Kista, har presenterat ett förslag till ny gruppboende. Micasas förslag omfattar ett grundförslag med sex lägenheter och gemensamhetsutrymmen. Loben har dock pekat på de speciella behov som kan finnas i en gruppboende med inriktning mot personer med mycket omfattande omvårdnadsbehov.

De boende som det här är frågan om har mycket stort omvårdnadsbehov och i vissa fall även medicinska behov. Alla kommer att ha utrymmeskrävande hjälpmedel. Bland annat kommer det att finnas behov av en vänddiameter för rullstol om 150 cm. Dessutom finns behov av att två personal arbetar samtidigt.

Lägenheterna ska i så stor utsträckning som möjligt likna vanliga bostadslägenheter. Badrum ska vara väl tilltagna så att det är möjligt att använda duschbräns. I gruppboenden ska finnas kök och allrum där både boende och personal ska kunna vistas samtidigt, samt avskiljbar del/rum som kan användas som upplevelserum. Behov finns även av stor uteplats där alla kan vistas samtidigt.

Förvaltningens förslag

Stadsdelsförvaltningen föreslår att :

- Stadsdelsnämnden godkänner att utredning och planering sker för det redovisade projektet.
- Stadsdelsnämnden söker 500 tkr för förprojektering och projektering samt 100 tkr för beställarstöd hos kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Stadsdelsförvaltningen avser att senare återkomma med en redovisning av objektet och dess möjligheter och förutsättningar. När objektet hunnit så långt i planeringen att ett godtagbart skissförslag och en översiktlig hyreskalkyl finns framtagna återkommer stadsdelsförvaltningen med ett genomförandeärende för beslut i stadsdelsnämnden.
