



Handläggare: Marianne Berg Ekbohm  
Telefon: 08-508 01 526

Till  
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd

## Studieresa till New York den 3 maj – 7 maj 2009

### Förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner studieresan till New York.

Olle Johnselius  
Stadsdelsdirektör

### Bakgrund

Svenska Bostäder genomförde i samråd med Stockholms stads kommunstyrelsens bostads- och integrationsrotel en studieresa till New York den 3-7 maj 2009. Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning fick med väldigt kort varsel inbjudan till denna studieresa, varför det inte var möjligt att tillfråga nämnden innan resans verkställande. Med anledning av det korta varslet beslöt stadsdelsdirektören att Per Granhällen, som är Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning säkerhets- och brottsförebyggande strateg, lämplig att vara förvaltningens representant på resan.

Resan syftade till att skaffa kunskap och inspiration i några frågeställningar och verksamheter som stadsdelsförvaltningar och fastighetsägare och andra aktörer arbetar med i bland annat Järva, Skärholmen och Hässelby-Vällingby. De frågor som belystes genom studiebesöken var trygghetsarbete, hålla rent och snyggt, organiserat samarbete mellan stadsdelsförvaltningar, fastighetsägare, polis m.m. I New York finns förebilder när det gäller partnerskap mellan fastighetsägare, BIDs, Business Improvement District.

De som deltog i resan var: Fastighetsägare, stadsdelsförvaltningar och polis vilka är de största aktörerna då det rör att stärka och utveckla trygghet, trivsel och attraktivitet i bostadsområden, centrumanläggningar och stadsdelar. Totalt deltog 23 deltagare från Järvaområdet, Hässelby-Vällingby och Söderort. Se deltagarförteckning. Nämnden kommer att tillskrivas en reserapport.

## **Program för studieresa till New York den 3 maj – 7 maj 2009**

### **Söndag**

Efter ankomst till Newark; busstransfer till Manhattan och The Muse Hotel, nära Times Square. På väg från flygplatsen till hotellet: picknicklunch i Greenwich Village och sightseeing med Swansons guide.

Samling för introduktion i programmet och i praktiska frågor Därefter gemensam kvällsmåltid.

### **Måndag**

#### **Förmiddag: 34<sup>th</sup> Street Partnership och Bryant Park**

34th Street Partnership var en av USA:s första BID och bildades redan 1988. Den omkringliggande miljön var då mycket otrygg och många människor vågade inte besöka stadsbiblioteket, som ligger i området. Sedan 34th Street Partnership bildades har vakanser i hyresbeståndet försvunnit och fastighetspriser och hyresnivåer stigit kraftigt.

I 34th Street Partnership's förvaltning ingår också Bryant Park, som dock är en egen enhet. För 15-20 år sedan var Bryant Park en otrygg, mörk plats med narkotikaförsäljning och grov våldsbrottslighet. Idag är parken en grön, attraktiv och trygg plats med många besökare.

#### **Eftermiddag: Metro Tech BID, Brooklyn**

MetroTech BID arbetar bl.a. med trygghet och säkerhet, rengöring, affärsutveckling, stöd till fastighetsförvaltningen i området och relationer till de lokala myndigheterna och politikerna. Man inser också nyttan med att arbeta med omgivande lokalområden, och stödja deras utvecklingsansträngningar. Vi får också se hur området kamerabevakas i stor skala.

Kväll: Gemensam måltid

### **Tisdag**

#### **Förmiddag: John Jay College of Criminal Justice**

Erfarenheter och forskningsrön kring polisens och fastighetsägares brottsförebyggande verksamhet. Professor Robert McCrie kommer att berätta om och diskutera teorier om brottsförebyggande arbete i bostadsområden, om mer eller mindre lyckosamma metoder. Han kommer dessutom att redovisa forskning om New York-polisens uppmärksammade arbete sedan början av 90-talet; metoder, nycklar till framgång och resultat.

#### **Eftermiddag: Lincoln Square BID**

Lincoln Square ligger väster om Central Park på Manhattan, det vill säga på Upper West Side. Lincoln Square BID bildades 1997. I området finns en blandning av

handel, kultur (bl.a. Metropolitan Opera House) och underhållning samt ett stort antal boende. Lincoln Square BID arbetar bland annat med trygghetsfrågor och med rengöring av lokalområdet.

Kväll: Gemensam måltid

### Onsdag

08.15 Samling och tunnelbana till 120 West 82nd Street

09.00-13.00 Besök på lokal polisstation

Vi tas emot av Deputy Inspector/Commander Officer Keith M. Spadaro som informerar om polisens brottsförebyggande verksamhet, brottsutvecklingen samt om polisens samarbete med BIDs i området.

Kväll: Gemensam måltid

### Torsdag

09.00 Samling för summering och samtal om hur vunna erfarenheter och kunskaper kan användas på hemmaplan.

14.00 Avresa med buss från hotellet

17.20 Avresa från Newark

07.45 Ankomst Arlanda (fredag morgon)

### Deltagarlista

Olof Öhman, projektledare stadsledningskontoret, Stockholms stad

Ulrika Thorildsson, affärsområdeschef Hässelby-Vällingby, Svenska Bostäder

Amra Barlov, affärsområdeschef Norra Järva, Svenska Bostäder

Bosse Sundling, VD, Familjebostäder

Peter Wickberg, distriktschef Sydväst, Familjebostäder

Marcela Serrano, områdesförvaltare Rinkeby, Familjebostäder

Ingela Lindh, tillträdande VD, Stockholmshem

Sonny Söderström, distriktschef Skarpnäck, Stockholmshem

Mikael Källkvist, förvaltningschef, Stockholmshem

Christer Jansson, VD, Fastighetsägarna Stockholm

Leif Spjuth, stadsdelsdirektör Hässelby-Vällingby

Birgitta Wahlman, ordförande, Hässelby-Vällingby SDN

Maria Häggblom, stadsdelsdirektör, Spånga-Tensta

Per Granhällen, BRÅ- och säkerhetssamordnare, Rinkeby-Kista

Marie Borgh, närpolischef, Farsta

Anders Rydberg, brottsförebyggare, Skärholmens fastighetsägare

Pelle Björklund, VD, Svenska Bostäder

Patrik Emanuelsson, vVD, Svenska Bostäder

Ulf Malm, säkerhetschef Svenska Bostäder, Malm Kommunikation AB

Evald Malm, Malm Kommunikation AB