

Till styrelsen

Vällingby Centrums förnyelse – lägesrapport

Till denna rapport fogas en lägesrapport från projektchefen avseende Vällingby Centrums förnyelse, bilaga 1.

Aktuell slutkostnadsprognos för projektet uppgår till 2 981 Mkr, vilket är 7 Mkr högre än den prognos som redovisades i föregående lägesrapport. Den ekonomiska risken avseende investeringens storlek redovisades för styrelsen den 2 maj 2006 och bedömdes då uppgå till maximalt 230 Mkr i förhållande till investeringsbudgeten 2 894 Mkr. I dagsläget bedöms den totala risknivån vara i stort sett oförändrad.

I bilagda lägesrapport redovisas en aktuell slutkostnadsprognos som är ca 710 Mkr högre än investeringsbudgeten från 2003 då inriktningsbeslut togs i styrelsen. Av ökningen utgörs c:a 430 Mkr av programändringar som förstärker projektets lönsamhet och c:a 280 Mkr av rena kostnadsökningar, dvs c:a 12 procent av investeringsbudgeten från 2003.

Hemställes att styrelsen beslutar

att med godkännande lägga lägesrapporten till handlingarna.

Vällingby den 28 maj 2007

Göran Wendel

Roland Nilsson