



---

*Sektionen för administration och  
upphandling*

K A N S L I E T

F A R S T A

S T A D S D E L S F Ö R V A L T N I N G

2 0 0 5 - 0 6 - 0 7

---

Handläggare: Marie Eriksson

Tel. 08-508 18 004

## R E D O V I S N I N G   A V   E N K Ä T S V A R A N G .   U T H Y R N I N G   A V S K O L L O K A L E R   2 0 0 4 - 2 0 0 5

Stadsdelsförvaltningen har på uppdrag av stadsdelsnämndens ordförande genomfört en undersökning bland stadsdelsnämndens skolor för att få uppgifter om hur skolorna upplåter lokaler till föreningar m.fl.

I mitten av april 2005 skickade stadsdelsförvaltningen ut en enkät till stadsdelsnämndens samtliga 11 skolor. Efter påminnelse kom 10 svar in.

Syftet med enkätundersökningen är dels att skapa en översiktlig bild av hur uthyrningsverksamheten fungerar, dels att följa upp om skolorna förbättrat/förenklat för föreningar att hyra skollokaler t.ex. via idrottsförvaltningens bokningsenhet.

Bifogat finns enkätformuläret, tabellformulär och de kommentarer de svarande lämnat i anknytning till frågorna.

### **Skolornas svar på frågor i enkäten**

*Hyrs skollokaler ut via idrottsförvaltningens bokningsenhet?*

2 av de 10 enheterna uppger att uthyrning sker via idrottsförvaltningens bokningsenhet.

*Om nej på föregående fråga - Vilken funktion/person inom skolan*

*administrerar lokaluthyrningen (bokning, avtal, avgifter, nycklar etc.?)*

Här anges att skolvaktmästare, rektor och/eller skolsekreterare administrerar lokaluthyrningen.

*Uppskatta hur många gånger er skola har fått en förfrågan om uthyrning av lokal under tidsperioden 2004-01-01-2005-04-30*

3 av 10 enheter anger att en förfrågan om uthyrning skett mellan 1-5 gånger under tidsperioden. 6 av 10 anger att de fått förfrågan mellan 6-20 under tidsperioden. 1 av 10 enheter anger att de fått förfrågan mer än 20 gånger under tidsperioden.

*Hur ofta har ni kunnat tillhandahålla en lokal som motsvarar kundens önskemål?*

5 av 10 enheter svarar att de kunnat tillhandahålla en lokal enligt kundens önskemål "nästan alltid/alltid". 5 av 10 enheter svarar att de "för det mesta" kan tillhandahålla den lokal som efterfrågas.

*De gånger kundens önskemål inte har kunnat tillgodoses har berott på: (tillgängliga lokaler har varit av fel typ, brister i utrustning/service, olämplig tidpunkt, lokalen redan bokad av annan, för hög hyresnivå)*

3 av 10 enheter anger att det sällan eller aldrig förekommer att tillgängliga lokaler varit av fel typ. 1 av 10 anger att det ofta förekommer att tillgängliga lokaler är av fel typ. 6 av 10 har inte svarat på frågan om tillgängliga lokaler varit av fel typ (internt bortfall).

1 av 10 enheter anger att det sällan eller aldrig beror på att det finns brister i utrustning/service. 2 av 10 anger att det ofta beror på att det finns brister i utrustning och service. 7 av 10 har inte svarat på frågan om det funnits brister i utrustning/service (internt bortfall).

4 av 10 enheter anger att det sällan eller aldrig beror på att tidpunkten är olämplig. 1 av 10 anger att tidpunkten varit olämplig. 5 av 10 har inte svarat på frågan om tidpunkten varit olämplig (internt bortfall).

4 av 10 enheter anger att det sällan eller aldrig beror på att hyresnivån varit för hög. 6 av 10 har inte svarat på frågan om hyresnivån varit för hög (internt bortfall).

*Hyr skolan ut lokaler under kvällstid?*

9 av 10 enheter svarar "ja" på frågan. 1 av 10 svarar "nej".

*Hyr skolan ut lokaler under helgtid (lördag-söndag)?*

5 av 10 enheter svarar "ja" på frågan. 4 av 10 svarar "nej". 1 av 10 svarar "vet ej".

*Har ni fått klagomål efter uthyrning av lokal?*

3 av 10 enheter svarar "ja" på frågan. 6 av 10 svarar "nej". 1 av 10 svarar "vet ej".

*Känner ni till de principer för uthyrning av skollokaler, som antagits av stadsdelsnämnden, avseende: (Idrottsförvaltningens uppdrag att hyra ut lokaler, prisnivåer, rabatter för föreningar).*

8 av 10 enheter svarar att de känner till idrottsförvaltningens uppdrag att hyra ut lokaler. 2 av 10 svarar att de inte känner till detta.

8 av 10 enheter känner till prisnivåerna för uthyrning. 2 av 10 känner inte till prisnivåerna.

5 av 10 enheter känner till vilka rabatter som gäller för föreningar. 2 av 10 har svarat att de inte vet vilka rabatter som gäller. 1 av 10 har inte svarat på frågan (internt bortfall).

*Har ni synpunkter på bokningsrutinerna, betalningsrutinerna, prisnivåerna, rabatter för föreningar?*

9 av 10 enheter har inga synpunkter eller tycker att bokningsrutinerna är o.k. 1 av 10 har inte svarat på om de har synpunkter på bokningsrutinerna (internt bortfall).

9 av 10 enheter har inga synpunkter eller tycker att betalningsrutinerna är o.k. 1 av 10 har inte svarat på om de har synpunkter på betalningsrutinerna (internt bortfall).

7 av 10 enheter har inga synpunkter eller tycker att prisnivåerna är o.k. 2 av 10 enheter anger synpunkter på prisnivåerna (se bilaga "lämnade kommentarer" under fråga 13). 1 av 10 har inte svarat på om de har synpunkter på prisnivåerna (internt bortfall).

9 av 10 enheter har inga synpunkter eller tycker att rabatterna för föreningar är o.k. 1 av 10 anger synpunkter på rabatter för föreningar (se bilaga "lämnade kommentarer" under fråga 13)

*Har det vidtagits åtgärder som syftar till att öka/förbättra föreningars möjligheter att få tillgång till/hyra lokaler?*

1 av 10 enheter svarar "ja" på frågan. 8 av 10 svarar "nej" på frågan. 1 av 10 har inte svarat på frågan (internt bortfall).

Förvaltningen kommer att ha ett samtal med de åtta rektorer som svarat "nej" på den sista frågan ovan. Tillsammans ska vi finna former för föreningar och organisationer att få en ökad tillgänglighet till skolornas lokaler.

Därutöver har förvaltningen för avsikt att på de enskilda skolornas hemsidor liksom på förvaltningens egen, gå ut med en tydlig information till enskilda brukare, föreningar och organisationer om att de som vill hyra lokaler i stadsdelens skolor, ska kontakta aktuell skola med sitt önskemål. Vid behov ska förvaltningen sedan ge skolorna stöd, för att de ska kunna tillmötesgå den efterfrågan som finns.

Med detta förfaringssätt får förvaltningen också en bättre uppfattning om vilken typ av lokaler som är aktuella för uthyrning. Det är viktigt, då olika lokaler kräver olika åtgärder.

För att möjliggöra en högre utnyttjandegrad, utrustas Farstas skollokaler vid ombyggnation regelmässigt med avgränsbara larmområden och/eller kortlås.

Konkreta insatser som vidtas för att göra skollokalerna attraktivare och mer användbara för uthyrning sker t.ex. i:

- Gubbängsskolan, där aulan nu utrustas med separatlarm och hörselslinga.
- Hökarängsskolan, där ljushallen förses med mörkläggningsgardiner och en ljusramp.
- Magelungsskolan, där man i ett stadsdelsförnyelseprojekt i ett mycket aktivt samarbete med föräldrar och elever har planerat en rad åtgärder för att göra skolan till en skola mitt i byn, där både skolan och skolgården ska kunna samutnyttjas av många intressenter.

Vidare kan förvaltningen informera om att Stadsledningskontoret har fått i uppdrag att under 2005 i samverkan med socialtjänst-, idrotts-, kultur- och stadsdelsnämnderna göra en översyn av stadens samlade föreningsstöd samt se över möjligheterna att underlätta för föreningslivet vad gäller lokaler och liknande infrastruktur.

### **Bilagor**

Enkät ang. uthyrning av skollokaler

Sammanställning av enkätsvar ang. uthyrning av lokaler

Lämnade kommentarer, lokalenkät, maj 2005