



Farsta Stadsdelsförvaltning

Kansliet

/G Ferdman Tel: 508 18 161

E-post: gunnar.ferdman@farsta.stockholm.se

Dnr 302-496/2005

Tjänsteutlåtande

2005-10-05

Sid. 1/2

SDN 2005-10-27

Till Farsta stadsdelsnämnd

Remiss av förslag till detaljplan för ny bussdepå vid Målkurvan i Gubbängen

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Stadsdelsnämnden beslutar att som svar på remissen till stadsbyggnadsnämnden överlämna och återopa stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Gillis Hammar
stadsdelsdirektör

Lillemor Larsson
kanslichef

SAMMANFATTNING

Farsta stadsdelsförvaltning har för yttrande erhållit ett förslag till detaljplan avseende en del av Gubbängen 1:1, vid Målkurvan (Majrovägen) i Gubbängen. Syftet med planen är att ge plats för en ny bussterminal för service och uppställning av ca 90 ledbussar. Samtidigt utvidgas den yta som disponeras av idrottsförvaltningen något.

Stadsdelsnämnden tillstyrkte förslaget i samband med programsamrådet i mars 2005 men påtalade vikten av åtgärder för att kompensera de ekologiska värden som försvagas.

Stadsdelsförvaltningen tillstyrker planförslaget i dess nuvarande form.

ÄRENDETS BEREDNING

Detta tjänsteutlåtande har beretts inom stadsdelsförvaltningens kansli.

BAKGRUND

Farsta stadsdelsförvaltning har för yttrande erhållit ett förslag till detaljplan avseende en ny bussterminal inom en del av Gubbängen 1:1, vid Målkurvan (Majrovägen) i Gubbängen.

Förslag till detaljplan, planbeskrivning, genomförandeplan och samrådsredogörelse bifogas. (Bilaga)

Stadsdelsnämnden har mars 2005 avgivit remissyttrande i samband med programsamråd i samma ärende. Nämnden tillstyrkte förslaget men ansåg att de ekologiska värden som försvagas måste kompenseras.

Remisstiden är utsatt till 2005-10-14. Stadsdelsnämnden har dock givits möjlighet att inkomma med sitt remissvar angående den nu aktuella detaljplanen senast 2005-10-31.

ÄRENDETS INNEHÅLL

Stockholms stad och AB Storstockholms Lokaltrafik (SL) har inlett ett samarbete som syftar dels till att möjliggöra bostadsexploateringar på bussdepåer i innerstaden och dels till att hitta en helhetslösning för bussdepåstrukturen inom Stockholms stad. SL behöver fler bussdepåer.

I stora drag innebär planförslaget att den del av området som nu används av ett företag för hantering av grus- och jordmassor tas i anspråk för en ny bussterminal medan den västra delen behålls för idrottsförvaltningens förrådsverksamhet. Ett bullerskydd i form av en vall anläggs i områdets nordvästra del som skydd mot småhusområdet norr om planområdet. Mindre delar av den omgivande naturmarken tas i anspråk vilket kompenseras genom nyplanteringar av träd och häckar samt att dammar anläggs i områdets nordöstra del där skyddsvärda groddjur finns. Utmed delar av Målkurvan anläggs häckar och nya träd.

Se även bifogade planhandlingar. (Bilaga)

STADSDELSFÖRVALTNINGENS SYNPUNKTER OCH FÖRSLAG

Stadsdelsförvaltningen tillstyrker förslaget till detaljplan i dess nuvarande form. Depåns närhet till Örbyleden ger minimalt trafikarbete till och från en huvudled. Den kompensation för förlorade grönytor som redovisas får anses acceptabel. Det är angeläget att den ljuddämpande vall i områdets nordvästra del som redovisas i detaljplanen får en anslutning till den högre belägna delen av skogspartiet öster om vallen så att buller mot Mölndalsbacken minimeras. Hur detta kommer att utformas kan inte utläsas av planförslaget.

Slut