

KOSTNADSBEDÖMNING AV SKISS 2004-11-01

Lekplatsen Skallet, Farsta

Upprustning

Typ av yta	enh.	mängd	å-pris	summa	anmärkn	pris utrustn
RIVNING						
Gräsyta 0,4	m2	380	50	19000		
Stenmjöl/grusyta 0,4	m2	830	100	83000		
Asfaltyta	m2	420	100	42000		
Sandyta 0,4	m2	220	100	22000		
Buskage (vid bef gungställning)	m2	80	200	16000	inkl rivning halvstora träd	
Buskage gallring (på vallen)	m2	250	50	12500		
SHACKT						
Jordshackt vid tennisbanan	m3	100	200	20000		
RIVNING UTRUSTNING MM						
Träsager runt sandyta	lm	45	100	4500		
Soffor / bänkar	st	5	700	3500		
Gungställning 6pl	st	1	5000	5000		
Staket vid gungställning	lm	60	130	7800	inkl stolpar fundament	
Bollplank	st	1	1000	1000		
Bod	st	1	5000	5000		
Grill	st	1	700	700		
FLYTTNING AV UTRUSTNING						
Gungbräda	st	1	2000	2000		
gungdjur	st	2	1000	2000		
lekhus	st	1	3000	3000		
volträcke	st	1	2000	2000		
Basketstolpe	st	1	2000	2000		
NYANLÄGGNING						
Asfaltyta, tennisbana och gångyta	m2	660	400	264000		
Asfaltyta, körslinga	m2	110	200	22000	bef underbyggn	
Stenmjölsyta	m2	150	100	15000		
Stenmjölsyta,justering av topp	m2	950	40	38000	bef underbyggn	
Sandyta, stridsand 0,4	m2	300	400	120000		
Sandyta, baksand 0,4	m2	30	400	12000		
Fallskyddsytta inkl sarg	m2	30	1500	45000		
Gräsyta	m2	660	400	264000	grästorv inkl jord	
Plantering buskar inkl täckning	m2	230	550	126500	busk inkl plant	
Träd 14-16 typ prydnadskörsbär	st	13	4500	58500	2500+2h+stöd	
Träd 20-25 hästkastanj	st	1	7000	7000	4000+2h+stöd	
Trämur vid småbarnslek	lm	14	1500	21000	inkl montering	
Träpallissad vid småbarnslek	lm	11	800	8800	inkl montering	
UTRUSTNING						
Sandlådesarg	lm	120	400	48000	inkl montering	350/m
Uppbyggnad av Hags klätterlek	st	1	70000	70000	inkl montering	65000+16h
Snurrstolpe Kompan Spica	st	2	10000	20000	inkl montering	9000+3h
Spindelnät Lek och Säkerhet	st	1	18000	18000	inkl montering	15000+8h
Kompisgunga Slottsbro	st	1	25000	25000	inkl montering	22000+8h
Gungställning 6pl Hags	st	1	14500	14500	inkl montering	12000+8h

Lappset lokomotiv	st	1	48000	48000 inkl montering	43000+17h
Lekstuga	st	1	25000	25000 inkl montering	20000+14h
Snurrbord Kompan	st	1	5600	5600 inkl montering	5000+2h
Skålbord Hags	st	1	9000	9000 inkl montering	8000+3h
Soffa/bänk	st	4	4000	16000 inkl montering	3000+2h
Bänkbord	st	4	4000	16000 inkl montering	
Trädbänk, Nola Stadsbänken	st	1	13500	13500 inkl montering	12000+4h
Nätstängsel vid tennisplan h=3	lm	70	500	35000 inkl montering	
Tennisstolpar, nät	st	1	2000	2000	
Basketstolpar	st	1	18000	18000	
Barnstugestängsel Gunnebo	lm	25	250	6250	
Grindar	st	2	3000	6000	
Grill, betongrör med makadam	st	1	4000	4000 inkl montering	
Stockar vid grill	st	4	1500	6000	
Linjemålning tennisplan		1	10000	10000	

UPPRUSTNING

Bollplansstängsel. Justering&måln	st	1	10000	10000	
Målning bef klätterlek och lekhus	st	1	17500	17500	7000+30h

Summa exkl moms

1698150

INGÅR EJ I KOSTNADSBEDÖMNINGEN :

Belysning
Etableringskostnader
Projektering
Projektledningskostnader

1h = 300:-

Skalletupprustningen 2005-11-23

24 svar har inkommit från de boende (ett av dem per telefon)

9 klart positiva utan annan kommentar

Ord som jättetrevligt, jättebra, toppen, jätteroligt, ambitiöst, trevligt, kul har används.

Parken behöver ett ansiktslyft. Barn i Skarpnäck kallar Skallet för ÖDEPARKEN

Kommentarer: Bra att dela upp parken för mindre och äldre barn

Inhägnad tennisplats bra. Kan väl också användas för landhockey Barnen skjuter nu mot garagen och det låter förfärligt.

Tennisplatsen jätteviktig. Används nästan dagligen. Nytt nät behövs.

Cykelbanan jätterolig. Negativt från två personer som anser att den inbjuder till mopedåkning.

Boulebanan skriver så gott som samtliga om. De vill ha en bana med ramar och bra sand. Ljugarbänkar behövs vid banan. Är det bra med buskar vid banan? Ska det inte vara öppna landskap? Banan kommer att bli ett lyft för parken och de boende där. En mötesplats. Regnskydd över bänkarna behövs.

Fotbollsplanen behöver upprustas med nya målstolpar med nät och nytt grus.

Kommer den stora rutschkanan vara kvar? Alla lekredskap är slitna. Klätternät vore roligt.

Hur ska underhållet av parken bli i framtiden. Buskarna och träden behöver skötas.


Ljussättningen måste bli sådan att ljuskäglorna inte lyser in i husen runt om.

Skateboardramp har två boende efterfrågat. Javråder från att skaffa en sådan med tanke på att det kommer störa de omkringboende.

Det svar som tar upp rampen menar på att det inte finns något för högstadiesbarn parken.

Vattenlek av något slag efterfrågar två av de boende. Det ena svaret nämner en grund damm typ den som finns i Sköndal. Det andra svaret föreslår en tidsinställd vattensprut för att kunna släcka törsten och fylla hinkar till tex sandlådan.

Kastanjen glädjer sig ett av svaren särskilt över.

	<h1>PROJEKT-PM</h1>
--	---------------------

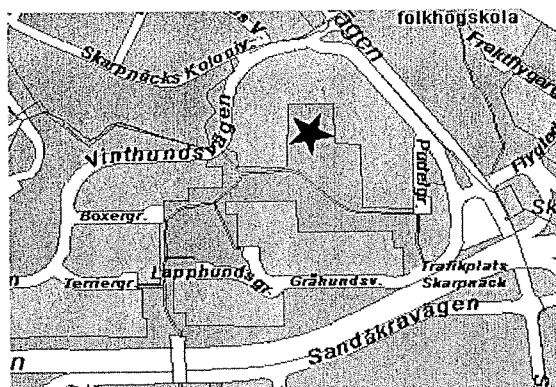
Projektnamn Lekplatsen Skallet

Adress: Vinthundsvägen

Projektnummer enligt kontoplan:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd			
	Datum	SDF	SDN	KF
Startbeslut				
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut				
Projekt-PM/för Genomförandebeslut	2006-01-25		X	
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut				

Projektansvar

Ansvarig	Programskede:	Kansliet, Teknik & miljö
Ansvarig	Projekteringskede:	Kansliet, Teknik & miljö
Ansvarig	Entreprenadskede:	Kansliet, Teknik & miljö

Projektorganisation

Program, park:	Gatudrift och underhåll:
Program, gata:	Trafikdrift:
Projektering, park:	Konstbyggnad:
Projektering, gata:	Upplåtelse:
Entreprenad:	Tillgänglighet:
Belysning:	SDF:
Signal:	
Övriga	

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Målet med ombyggnationen är att förbättra lekparken och öka utbudet av stimulerande utomhusaktiviteter samt tillskapa ytor för spontanidrott.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser: Projektet förväntas inte påverka miljön nämnvärt

Tillgänglighet: Projektet kommer att granskas av tillgänglighetsprojektets personal

Riskbedömning: Tidsplanen måste hållas om arbetet skall kunna genomföras under året.

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2005				2006				2007				2008				2009			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program			x	x																
Projektering					x	x														
Entreprenad							x	x												

Drift- och underhållskonsekvenser

Drift och underhållskostnaderna förväntas öka något p.g.a. mer lekutrustning.

Uppskattad totalkostnad för projektet:

Mkr

Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut

2,3 Mkr

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT

Tidplan

AKTIVITET	2005				2006				2007				2008				2009			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program			x	x																
Projektering					x	x														
Entreprenad							x	x												

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag)
 2005 - 11 - 01

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2005	Budget- 2006	Budget- 2007	Budget- 2008	Budget- 2009
Egen tid	50 000		50 000			
Program						
Projektering	180 000		180 000			
Entreprenad	1 700 000		1 700 000			
Byggledning	150 000		150 000			
Övrigt						
Oförutsett	220 000		220 000			
Genomförande- beslut summa	2 300 000		2 300 000			

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	15 000
Kapitaltjänstkostnader år 1	5 576