



Farsta Stadsdelsförvaltning

Kansliet

/G Ferdman Tel: 508 18 161

E-post: gunnar.ferdman@farsta.stockholm.se

Dnr 302-736/2006

Tjänsteutlåtande

2006-11-27

Sid. 1(2)

SDN 2006-12-14

Till Farsta stadsdelsnämnd

Remiss av förslag till detaljplan för område mellan kv Aftonen och Nynäsvägen i stadsdelen Hökarängen

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Stadsdelsnämnden beslutar att som svar på remissen till stadsbyggnadsnämnden överlämna och åberopa stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande.

Gillis Hammar
stadsdelsdirektör

Lillemor Larsson
kanslichef

SAMMANFATTNING

Till stadsdelsnämnden har remitterats ett förslag till detaljplan för ett område mellan kvarteret Aftonen och Nynäsvägen i stadsdelen Hökarängen. Planen möjliggör att en mindre garage-/förrådsbyggnad kan uppföras. Den nya byggnaden avses ersätta en byggnad på Onsdagsvägen som används av AB Stockholms shems entreprenör för skötsel av fastighetsbeståndets grönytor.

Stadsdelsförvaltningen tillstyrker förslaget till detaljplan.

ÄRENDETS BEREDNING

Detta tjänsteutlåtande har beretts inom stadsdelsförvaltningens kansli.

BAKGRUND

Farsta stadsdelsförvaltning har för yttrande erhållit stadsbyggnadskontorets förslag till detaljplan för ett område mellan kvarteret Aftonen och Nynäsvägen i stadsdelen Hökarängen. Remisstiden är utsatt till 2006-12-29.

FÖRSLAGET TILL DETALJPLAN

Inom kvarteret Trettondagen, Onsdagsvägen 9, finns en stortvättstuga som avses byggas om till bostäder. Omedelbart söder om tvättstugan finns ett traktorgarage/förråd, avsett för AB Stockholmshems entreprenör för skötsel av veckodagsområdets fastigheters grönytor. På grund av ombyggnaden av tvättstugan måste garaget/förrådet flyttas. Det nu remitterade planförslaget möjliggör att en motsvarande byggnad förläggs mellan kvarteret Aftonen och Nynäsvägen.

Se också Förslag till detaljplan (förminskad), Planbeskrivning och Genomförandebeskrivning (Bilaga)

STADSDELSFÖRVALTNINGENS SYNPUNKTER OCH FÖRSLAG

Den mark som tas i anspråk för ett nytt traktorgarage/förråd ligger i ett redan bullerstört område, ca 10 meter från Nynäsvägen. Angöring för parkentreprenörens fordon bör kunna ske via parkeringsplatsen söder om Måndagsvägens vändplan. Den tillkommande och den befintliga byggnadens placering omedelbart intill gång-/cykelvägen kan motivera varningsskyltar utmed gång-/cykelvägen.

Stadsdelsförvaltningen tillstyrker planförslaget.

Slut