



Handläggare: Per-Ove Mattsson
Telefon: 08-508 18 148

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2011-06-16

Förlängning av entreprenörsavtal med Carema Care gällande Lingberga gruppboende

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden förlänger avtalet med Carema Orkidén AB avseende driften av Lingberga gruppboende att gälla från och med den 1 mars 2012 till och med den 28 februari 2014.
2. Omedelbar justering.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Per-Ove Mattsson
avdelningschef

Sammanfattning

Vid sammanträdet den 17 december 2008 beslutade stadsdelsnämnden att tilldela Carema Orkidén AB ansvaret för driften av Lingberga gruppboestad, Lingvägen 126. Tilldelningsbeslutet gällde från och med den 3 mars 2009 och tre år framåt. I avtalet som upprättats mellan parterna framgår att avtalet kan förlängas med samma villkor med två år om parterna senast nio månader innan avtalets utgång den 29 februari 2012 (det vill säga senast den 31 maj 2011) träffar en skriftlig överenskommelse om förlängning.

Förvaltningen föreslår att avtalet med Carema Orkidén AB om driften av Lingberga gruppboestad förlängs med två år från och med den 1 mars 2012. Verksamheten är väl fungerande och bedrivs i enlighet med det avtal som gäller. Entreprenören har snabbt och systematiskt åtgärdat de behov av förbättringar som framkommit vid förvaltningens uppföljningar och verksamheten bedriver ett planmässigt och kontinuerligt utvecklingsarbete.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för vuxna.

Bakgrund

Vid sammanträdet den 17 december 2008 beslutade stadsdelsnämnden att tilldela Carema Orkidén AB ansvaret för driften av Lingberga gruppbostad, Lingvägen 126. Tilldelningsbeslutet gällde från och med den 3 mars 2009 och tre år framåt. I avtalet som upprättats mellan parterna framgår att avtalet kan förlängas med samma villkor med två år om parterna senast nio månader innan avtalets utgång den 29 februari 2012 (det vill säga senast den 31 maj 2011) träffar en skriftlig överenskommelse om förlängning.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Sedan avtalsperiodens början har förvaltningen regelbundet följt upp avtal och verksamhet vid Lingberga gruppbostad med driftansvariga från Carema Orkidén AB. Uppföljningarna har haft olika upplägg och genomförts i olika konstellationer: stadsdelsdirektör och avdelningschef har haft uppföljningsmöten med ledning och ansvariga, förvaltningens speciella uppföljningsgrupp (kvalitetsansvarig och avdelningens utredare samt upphandlingsansvarig) har genomfört granskningsbesök i verksamheten och medicinskt ansvarig sjuksköterska (MAS) har fortlöpande haft uppföljningsträffar rörande den medicinska vården. Därtill har förvaltningen genom vuxnenhetens enhetschef deltagit i verksamhetens kvalitetsråd.

Förvaltningen har till dags dato haft en konstruktiv och aktiv dialog med driftansvariga som skyndsamt och systematiskt åtgärdat de förbättringsområden som framkommit vid uppföljningarna. Behovet av förbättringar har i huvudsak rört sig om vissa otydligheter kring roller och uppgifter när det gäller den operativa ledningen i verksamheten, oklarheter när det gäller organisationen av hälso- och sjukvården samt svårigheter att leva upp till det utlovade mervärdet om utökade fritidsaktiviteter för de boende.

Driftansvarige har efter förvaltningens granskning och uppföljning åtgärdat och tydliggjort hur det dagliga ledningsansvaret utövas i verksamheten och hur roll- och ansvarsfördelning mellan verksamhetschef och gruppchef är organiserad. Förvaltningen bedömer att det idag fungerar och är i överensstämmelse med gällande avtal.

Sjuksköterskans roll i verksamheten har varit oklar vilket påtalats vid uppföljningar. Driftansvarige har genomfört förändringar och förvaltningen

bedömer att hälso- och sjukvården i dagsläget bedrivs enligt Socialstyrelsens författning och överensstämmande med gällande avtal.

Förvaltningen kunde vid de första uppföljningarna konstatera att det utlovade utvecklingsarbetet vad gäller utökade fritidsaktiviteter för de boende inte kommit igång. Efter att förvaltningen påtalat detta och begärt in en åtgärdsplan har de boende idag ett ökat utbud av fritidsaktiviteter att välja på. Arbetet med att planera aktiviteter genomförs också mycket mer planmässigt än tidigare.

Förvaltningen har fått redovisat det senaste årets aktiviteter. Bland aktiviteterna kan nämnas utflykter till Åland, Tyresö slott, Rimbo marknad, Heron City, Gunnarssons konditori på Södermalm, Gamla stan, Farsta centrum, Handens centrum etcetera. Ofta deltar två-tre boende åt gången, olika från gång till gång. Sex av de boende är med på aktiviteterna. Två boende är mycket sällan med utifrån deras situation. Verksamheten har även numera tillgång till en minibuss på halvtid. (Bussen delas med en annan verksamhet.)

I och med att EMMA Träff flyttade till lokaler inom samma fastighet som gruppboenden har de flesta av boende nu även kontakt med träffverksamheten. Sex personer av åtta går regelbundet dit och äter lunch. Även eftermiddagskaffe har lockat några.

Förvaltningens bedömning är att verksamheten är väl fungerande och bedrivs i enlighet med det avtal som gäller. Entreprenören har snabbt och systematiskt åtgärdat de behov av förbättringar som framkommit vid förvaltningens uppföljningar och verksamheten bedriver ett planmässigt och kontinuerligt utvecklingsarbete.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden förlänger avtalet med Carema Orkidén AB avseende driften av Lingberga gruppboende att gälla från och med den 1 mars 2012 till och med den 28 februari 2014.