



Handläggare: Jan Ekman
Telefon: 08-508 18 033

Till
Farsta stadsdelsnämnd
2012-08-30

Upprustning av Farstaängens plaskdamm och projektering inför fortsatt upprustning av parkleken

Inriktnings- och genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att rusta upp plaskdammen i parkleken Farstaängen enligt detta tjänsteutlåtande.
2. Stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att projektera för fortsatt upprustning av parkleken enligt riktlinjerna i detta tjänsteutlåtande.
3. Omedelbar justering.

Steinunn Á Håkansson
stadsdelsdirektör

Lena Rabe
avdelningschef

Sammanfattning

Stadsdelsnämnden har fått 7,5 mnkr i investeringsmedel från kommunfullmäktige för upprustning av parkleken Farstaängen. Trafikkontoret har i samarbete med förvaltningen upprättat en programskiss för upprustningen. På samrådsmötet var alla överens om att plaskdammen ska behållas. Dammen måste förbättras för att klara dagens myndighetskrav på badvattenkvalitet. Förvaltningen föreslår att nämnden genomför en upprustning av plaskdammen och planerar för fortsatt upprustning av parkleken enligt den inriktning som anges i detta tjänsteutlåtande.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för planering, strategi och service i samråd med avdelningen för barn och ungdom.

Bakgrund

Stadsdelsnämnden har ansökt och fått investeringsmedel från kommunfullmäktige/för att genomföra en upprustning av parkleken Farstaängen i Farsta. Kostnaden för upprustningen av hela parkleken är beräknad till 7,5 miljoner kronor. Medlen är fördelade på tre år, med 2,5 mnkr 2012, 3,0 mnkr 2013 och 2,0 mnkr 2014. Trafikkontoret har i samarbete med stadsdelsförvaltningen upprättat en programskiss som förslag för upprustningen.

Ärendet

Förslaget

Formspråket i parken med de karaktäristiska sexkantsmönstret förelås bibehållas. Barnhagen rustas upp och förses med en större leksandlåda än idag. Klätterställningen för de äldre barnen byts ut och ytan under förses med gummiasfalt för ökad tillgänglighet. En ny gungställning sätts upp och i gungytan monteras även en kompisgunga.

En plats för odling anläggs. Platsen kommer att innehålla bärbuskar och upphöjda odlingsbäddar. Odlingsbäddarna står på en yta med plattor så att de även är lättillgängliga för personer med funktionsnedsättning.

Parkleken har under ett antal år haft en snickarleik. Ytan för denna förbättras och förses med nya snickarbänkar. Två träd fälls vid snickarleken för att förbättra ljusförhållandena.

Parken är endast delvis upplyst idag. I förslaget föreslås belysningen förstärkas. Bollplanen har ingen belysning idag. Den får belysning enligt förslaget. De höga buskagen mellan parklekshuset och parkvägen rivs och ersätts med låga buskar. Lägre buskar och bättre belysning är åtgärder som kommer att öka trygghetskänslan på platsen.

Plaskdamm och reningsanläggning till dammen föreslås rustas upp.

Parklekens förrådsbodar är i dåligt skick. Dagens förrådsbodar föreslås rivas och ersättas med nya. Idag står bodarna så att de skymmer sikten mellan barnhagen och resten av parken. De nya bodarna får en ny placering så att sikten mellan parkens olika delar blir bra.

Entrén till parken förbättras och tydliggörs. Entrén från skolan flyttas. Idag ligger den entrén bakom parklekshuset. Den flytta så att man kommer direkt in i parken istället för bakom huset.

Samråd

Programskissen har varit anslagen i parkleken under en månad. Information om samrådet har gått ut via lokalpress, på stadens hemsida och genom parklekens personal. Samrådsmötet hölls den 27 mars 2012 i parklekslokalen.

På mötet var det 9 deltagare varav tre boende i Farsta och sex anställda i staden. Många besökare i parken hade valt att lämna sina synpunkter till parklekens personal istället för att delta på mötet. Parklekspersonalen framförde deras önskemål vid mötet. Alla deltagare och de som lämnat synpunkter är eniga om att plaskdammen ska bibehållas. Övriga synpunkter redovisas i bilagt protokoll från mötet (bilaga 3).

Upprustningen av plaskdammen

Myndighetskraven för plaskdammar har ökat sedan Farstaängens plaskdamm anlades. Plaskdammen är dessutom gammal och sliten och för att den ska kunna vara kvar måste den rustas upp. Dammen måste dessutom förses med en ny reningsanläggning för vattnet. För att den nya reningsanläggningen ska få plats måste ett nytt hus byggas. Som bygghandling för upprustning av dammen kan stadens typhandling för plaskdammar användas. Dammen kommer inte att förändras i sin utformning.

För upprustning av parkleken i övrigt måste en projektering göras. Handlingarna utgör dels underlag för kostnadsberäkning inför genomförandebeslut, dels bygghandling i genomförandefasen.

Förvaltningens förslag

Upprustningen av parkleken förslås genomföras i två eller flera etapper där upprustningen av plaskdammen är den första. Kostnaden för dammen är beräknad till 2,5 mnkr och genomförs av nämndens entreprenör som sköter och underhåller Farstas plaskdammar. Byggledning sköts av trafikkontoret. Upprustningen av dammen föreslås påbörjas i september 2012 och färdigställs i mars 2013. Parallellt med upprustningen utförs projektering av parkleken i övrigt.

Förvaltningen förslår att nämnden uppdrar åt förvaltningen att genomföra upprustningen av plaskdammen i Farstaängens parklek och samtidigt projektera för upprustning av parken i övrigt enligt den inriktning som anges i detta tjänsteutlåtande.



Bilagor

1. Projekt-PM för upprustning av parkleken Farstaängen
2. Programskiss
3. Protokoll från samrådsmöte