



TRAFIKKONTORET

PROJEKT-PM

Projektnamn: Parkleken Farstaängen

Adress: Färnebogatan 75, 123 42 Farsta

Projektnummer enligt kontoplan:

7	0	0	1	1	5	5
---	---	---	---	---	---	---

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--



Beslut	Godkänd			
	Datum	TK	TrN	KF
Startbeslut	Vp 2012	SdN		
Projekt-PM/för Inriktningsbeslut		SdN 30:e augusti 2012		
Projekt-PM/för Genomförandebeslut		SdN 30:e augusti 2012, Etapp 1		
Rev. Projekt-PM nytt Genomförandebeslut				

Projektansvar

Ansvarig Programskede:

Ansvarig Projekteringskede:

Ansvarig Entreprenadskede:

Projektorganisation

Program, park:	Nina Lindberg	Gatudrift och underhåll:	
Program, gata:		Trafikdrift:	
Projektering, park:	Nina Lindberg	Konstbyggnad:	
Projektering, gata:		Upplåtelse:	
Entreprenad:	Christina Bengtsson	Tillgänglighet:	Berit Mårtensson
Belysning:		SDF:	Jan Ekman
Signal:			
Övriga			

Projektbeskrivning

Huvudmål, delmål m m

Farstaängen är en bemannad parklek mellan Nynäsvägen och Färnebogatan i Farsta. Parkleken innehåller plaskdamm, bygglek, tennisbana och annan sedvanlig lekutrustning. En del utrustning har bytts ut under åren. Ytskiktet i plaskdammen börjar bli dåligt samt övrig utrustning är sliten. Under sommaren 2010 har miljöförvaltningen gjort en revision av stadsdelens plaskdammar. Revisionen visar att plaskdammen har för dålig cirkulation och behöver förbättras.

Aktiviteter för fler åldersgrupper saknas samt en förnyelse av parken i övrigt är önskvärd. Eftersom parken ligger i gångstråket mellan Farsta och Sköndal finns det ett behov av förstärkning av belysningen.

Parkleken Farstaängen är den parklek som har flest besökare i stadsdelen. Parkleken har ett stort antal besökare från omgivande stadsdelar. Parkleken är den enda som är öppen sommatid i stadsdelsområdet.

I etapp ett renoveras plaskdammen och ett nytt pumphus byggs, marken grovjusteras i höjddled kring dammen.

I etapp två utförs upprustning av övriga lekfunktioner inklusive ny asfalt kring dammen och på andra ställen där asfalt är skadad och marken behöver justeras i höjddled.

Speciella frågor

Viktigt att belysa, särart, miljöbedömning/teknik, risker (t ex informationsmässiga)

Miljökonsekvenser:

Tillgänglighet

Riskbedömning

Övrigt:

Översiktlig tidplan

AKTIVITET	2012				2013				2014				2015				2016			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program				x	x															
Projektering						x	x	x												
Entreprenad							x	x		x	x	x		x	x					

Drift- och underhållskonsekvenser

--

Uppskattad totalkostnad för projektet: 7,5 Mnkr
 Kostnadsuppskattning inför inriktningsbeslut Mnkr

PROJEKT-PM FÖR GENOMFÖRANDEBESLUT**Tidplan**

AKTIVITET	2012				2013				2014				2015				2016			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																				
Projektering																				
Entreprenad																				

Investeringskalkyl (prisnivå år/mån/dag)

2010 - 08 30

Aktivitet	Totalkostnad	Periodisering				
		Budget- 2012	Budget- 2013	Budget- 2014	Budget- 2015	Budget- 2016
Egen tid	300 000	150 000	100 000	50 000		
Program	150 000	150 000				
Projektering	210 000	210 000				
Entreprenad	5 850 000	1 700 000	2 525 000	1 625 000		
Byggledning	200 000	50 000	75 000	75 000		
Övrigt	140 000	40 000	50 000	50 000		
Oförutsett	650 000	200 000	250 000	200 000		
Genomförande- beslut summa	7 500 000	2 500 000	3 000 000	2 000 000		

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:

Kapitaltjänstkostnader år 1: 18 182