

Till
Styrelsen för
AB Stockholmshem

Lägesrapport nyproduktion

En genomgång av situationen när det gäller nyproduktionen visar att vissa förändringar skett sedan den förra redovisningen. Dessa är markerade med rött i bilaga 1 och kommenteras nedan.

Svallvågen 2

Antalet lgh minskat med 7 st. beroende på sent inkomna krav från brandmyndighet gällande utrymning från dessa lägenheter. Bostäderna som låg mot gatan slogs ihop med intilliggande lägenheter vilket resulterade i större men färre enheter.

Högsåtra 8 och Bysåtra 1

Godkänd av styrelsen vid möte 2006-04-27 samt framflyttad byggstart till nov. 2006.

Kungsängsliljan 6

Antogs av SBN den 2006-04-27 och byggstart beräknad till nov. 2006.

Perstorp 3

Antogs av SBN den 2006-04-27 och byggstart beräknad till nov. 2006.

Snabelskon 7

Antogs av SBN den 2006-04-27 och byggstart beräknad till nov. 2006.

Bjällerkransen 4 och 5

Håller på att utveckla projektet tillsammans med Hotellhem. Det mesta pekar idag på att det blir enklare hus av trä, liknande studentbostäder, vilket då inte kommer att kräva någon planändring, endast bygglov.

Albatrossen 1

Antogs av SBN den 2006-04-27 och godkändes av styrelsen samma dag.

Gångbron och Träbron (Långbro Park)

Trolig byggstart framflyttad till nov. 2006.

Sexmännen

Regeringen har avslagit överklagan. Tyvärr kan byggnationen ej påbörjas förrän regeringen också tar ställning till överklagan mot Gamlebo då de båda projektet utgör ett och samma planärende.

Hemgården

Antogs av SBN den 2006-04-27 och är överklagat.

Proberaren 1

Tidpunkt för planantagande framflyttad till augusti vilket med stor sannolikhet innebär att det ej blir byggstart under 2006.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att med godkännande lägga rapporten om nyproduktion mm till handlingarna

Stockholm 2006-05-31

Pelle Björklund