

## ÄRENDE 7

vid styrelsemöte 2006-06-08

Till  
Styrelsen för  
AB Stockholmshem

### **Investeringsbeslut nyproduktion**

Stockholmshems styrelse ska fatta beslut om större investeringar i nybyggnadsprojekt innan systemhandlingar tas fram och upphandling kan ske. De lönsamhetsbedömningar som redovisas i bilagorna är utförda i enlighet med de direktiv som beslutats i koncernstyrelsen och är kompletterade med Stockholmshems sedvanliga investeringsbedömningar.

Enligt Stockholmshems arbetsordning ska inriktningsbeslut om investeringar överstigande 300 Mkr också godkännas av Stockholms kommunfullmäktige. Investeringsbeslut överstigande 50 Mkr ska anmälas till koncernstyrelsen i samband med nästa tertialrapport.

I detta ärende redovisas investeringsbedömningar för två nybyggnadsprojekt:

Projektet Bottenstocken, Gröndal, 30 lägenheter, bilaga 1 och 2

Projektet Hemgården, Aspudden, 59 lägenheter, bilaga 3 och 4.

En närmre redogörelse för projekten kommer att göras på styrelsemötet.

Bilagorna utsändes endast till styrelsen.

Jag föreslår att styrelsen beslutar

att godkänna investeringarna i projekten Bottenstocken och Hemgården.

Stockholm 2006-05-30

Pelle Björklund