



Handläggare: Inger Nilsson
Telefon: 08 - 508 23 305

Till
Hägersten-Liljeholmens
stadsdelsnämnd 2010-08-26

Uppföljning av entreprenadavtal inom social omsorg - rapport

Förvaltningens förslag till beslut

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd lägger rapporterna till handlingarna.

Maria Mannerholm
Stadsdelsdirektör

Ingrid Widebäck
Avdelningschef

Sammanfattning

Förvaltningen har följt upp samtliga entreprenadavtal inom avdelningen för social omsorg, dvs. de avtal som gäller driften av parklekar, ungdomsgårdar och en gruppbostad enligt LSS. De flesta av entreprenaderna bedöms fungera väl, medan några behöver utveckla sitt arbete för att uppfylla de krav som ställs i avtalen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts vid avdelningen för social omsorg. Information till de fackliga organisationerna lämnas den 10 augusti och till handikapprådet den 19 augusti 2010.

Bakgrund

Stadsdelsnämnden har i enlighet med stadens policy för konkurrens och valfrihet beslutat att driften av vissa verksamheter ska upphandlas och bedrivas på entreprenad. Beställaren och entreprenören ska under avtalstiden träffas regelbundet för genomgång av verksamheten så att det kan säkerställas att den fungerar så som avsett.

De entreprenaddrivna verksamheterna inom avdelningen för social omsorg följs upp genom telefon- och mejlkontakter vid behov samt genom besök i respektive verksamhet minst en gång per år. Entreprenörernas finansiella ställning kontrolleras genom Upplysningscentralen (UC).

Rapporterna från uppföljningarna har tidigare endast behandlats på tjänstemannanivå, men i fortsättningen avser förvaltningen att lämna rapporterna till stadsdelsnämnden en gång om året.

Förvaltningens redogörelse

Aspuddsparken

F.d. Liljeholmens stadsdelsnämnd beslöt år 2000 att uppdra åt företaget Djur & Kul AB att sköta driften av parkleken i Aspuddsparken. Företaget vann även den upphandling som gjordes år 2005. Det senaste entreprenadavtalet har förlängts tre gånger och löper nu t.o.m. den 30 september 2011. Ny upphandling ska göras under 2011.

Bolaget Djur & Kul AB bildades av dem som arbetade i parkleken redan när den var i kommunal drift. En av de ursprungliga delägarna har därefter utgått och ersatts av en annan person, som även hon arbetar i verksamheten.

Verksamheten är uppbyggd kring djur, bl.a. hästar, får, grisar och höns, och består av djurklubbar, kurser, ponnyridning, dagkollo (sommartid) med mera.

Förvaltningens bedömning är att entreprenören bedriver en verksamhet med god kvalitet i enlighet med gällande avtal.

Parklekarna Lugnet och Vippan

Parklekarna Lugnet i Västertorp och Vippan i Fruängen drevs av stadsdelsförvaltningen fram till den 1 februari 2009, då driften efter genomförd upphandling övertogs av ekonomiska föreningen Unga Örnar i Stockholm uppdragsverksamhet. Entreprenadavtalet löper t.o.m. den 30 september 2011 med möjlighet till förlängning om ett plus ett år.

Verksamheten i Lugnet och Vippan består av traditionell parkleksverksamhet.

Efter övertagandet har förvaltningen haft flera möten samt korrespondens med representanter för Unga Örnar i syfte att reda ut oklarheter kring bl.a. innehåll i verksamheten, öppettider, information till allmänheten, rutiner kring nyanställningar, bemanning, arbetsledning, kompetensutveckling för personal och kvalitetssystem. Unga Örnar har efter hand åtgärdat de punkter där förvaltningen ansett att avtalet inte följts. Ny uppföljning kommer att göras under hösten 2010.

Aspuddens ungdomsgård (Hövdingagården) och Västberga ungdomsgård
Ungdomsgårdarna i Aspudden och Västberga började drivas på entreprenad av Hövdingagården AB år 2000 efter beslut av dåvarande Liljeholmens stadsdelsnämnd. Den senaste upphandlingen, som gjordes 2008, resulterade i ett avtal med Hövdingagården AB om fortsatt drift av Aspuddens ungdomsgård för tiden 1 maj 2008-30 juni 2011 med möjlighet till förlängning med ett plus ett år. För Västberga ungdomsgård tecknades ett ettårsavtal, som nu är förlängt t.o.m. den 30 juni 2011.

Hövdingagården AB ägs av föreståndaren för Aspuddens ungdomsgård. Han driver även fritidshemsverksamhet för mellanstadiebarn vid Aspuddens skola samt vid Gröndals- och Blommensbergsskolorna.

Aspuddens ungdomsgård finns i nybyggda fristående lokaler intill Aspuddens skola. Västberga ungdomsgård bedriver huvudsakligen sin verksamhet i Västbergaskolans foajé och aula. Det är inte uteslutet att skolan kommer att vilja disponera dessa lokaler för egen del när avtalet går ut 2011. Vid båda gårdarna bedrivs traditionell ungdomsgårdsverksamhet.

Verksamheten bedöms i huvudsak följa avtalet. Vid den senaste uppföljningen konstaterades dock att entreprenören inte informerat förvaltningen om avvikelser från avtalet vad gäller hur verksamheten bedrevs i samband med skolstarten hösten 2009. Beträffande 2008 års bokslut fanns en revisorsanmärkning om otillåtet lån till aktieägare eller närstående. Efter utredning har förvaltningen funnit att det inte rörde sig om något lån utan om en felaktig bokföring och att några oegentligheter inte förekommit.

Fruängens ungdomsgård och Storsvängens ungdomsgård

Ungdomsgårdarna i Fruängen och Storsvängen var i kommunal drift fram till den 1 maj 2008. Entreprenadavtalet löper t.o.m. den 30 juni 2011 med möjlighet till förlängning på ett plus ett år vad gäller Fruängens ungdomsgård, men inte för Storsvängen.

Entreprenör är Fruängens ungdomsgård AB, som ägs av tidigare tillika nuvarande föreståndaren Michael Gross. Bolaget driver även korttidsverksamhet enligt LSS på Fruängens ungdomsgård för ungdomar med funktionsnedsättning

Fruängens ungdomsgård finns i stora tämligen nyrenoverade lokaler i Fruängens centrum. Storsvängens ungdomsgård har fram till 2010 funnits i en villafastighet i Mälarhöjden, men flyttar undersommaren till nya och mer tillgängliga lokaler i Axelsbergs centrum. Båda ungdomsgårdarna bedriver traditionell ungdomsgårdsverksamhet.

Förvaltningens bedömning är att entreprenören bedriver en verksamhet med god kvalitet i enlighet med gällande avtal.

Gruppboenden Broder Pehr

Broder Pehr är en gruppboende enligt LSS för dövblinda personer med utvecklingsstörning och tilläggshandikapp. Från starten år 2000 och fram till den 1 februari 2010 bedrevs verksamheten på entreprenad av Resurscenter Mo Gård AB. Ny entreprenör från och med i år är Attendo Care AB.

En första uppföljning av avtalet gjordes den 26 maj 2010. Förvaltningens bedömning är att övertagandet från den tidigare entreprenören fungerat väl och att bestämmelserna i avtalet uppfyllts på ett rimligt sätt under den korta tid som gått efter övergången. Ny uppföljning kommer att göras under hösten 2010.



Bilagor

1. Uppföljning av entreprenadavtal med Djur & Kul
2. Uppföljning av entreprenadavtal med Unga Örnar
3. Uppföljning av entreprenadavtal med Hövdingagården AB
4. Uppföljning av entreprenadavtal med Fruängens ungdomsgård AB
5. Uppföljning av entreprenadavtal med Attendo Care AB