

Grindstugärde Nya Fastigheter AB

Värmdö Kommun
Lars Öberg
Samhällsbyggnadskontoret
134 81 Gustavsberg

VÄRMDÖ KOMMUN Kommunledningskontoret	
2012 -09- 03	
Dnr: _____	VÄRMDÖ KOMMUN SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET
INKOM 2012 -09- 03	
Dnr.....SPN.....-	

Stockholm 2012-08-30

Ansökan – ändrad markanvändning på existerande planområde.

Vi vill härmed ansöka om ändrad markanvändning för detaljplan som gäller för del av Skogsbo, Gustavsberg, med laga kraft 1990-08-04, och i enlighet med plankarta upprättad av Stockholms östra Lantmäteridistrikt 1990-03-19. Vi vill att planen ändras till att även medge bostadsbebyggelse.

Den av oss ägda fastigheten Ösby 1:79 ingår i denna plan.

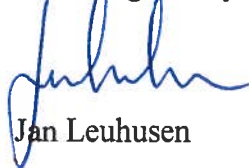
Vi förvärvade denna fastighet 2010. En omständighet som bidrog till vårt förvärv var fastighetens natursköna och centrala läge, som markant skiljer sig ifrån fastighetens utseende. Vår ambition har hela tiden varit att verka för att på denna plats bygga bostäder.

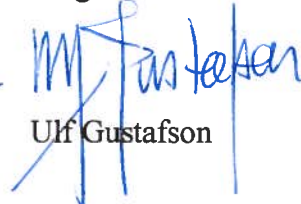
Området ligger insprängt mellan villabebyggelser och Gustavsbergs centrum, och borde vara lämpligare för bostäder än för kontor och lager.

Vi ser fram emot ett positivt beslut.

Med vänliga hälsningar

Grindstugärde nya Fastigheter AB


Jan Leuhusen


Ulf Gustafson

**Fastighetsbeteckning**

Fastighetsbeteckning (någon av ingående fastigheter)
Ösby 1:79
Fastighetsadress (någon av ingående fastigheter)
Skogsbovägen 21
Fastighetsägare (företag eller för- och efternamn)
Grindstugärde nya fastigheter AB
Om liknande ansökan tidigare lämnats in (inom eller i anslutning till fastigheten), ange tidpunkt/ referens

Den sökande

Företag Grindstugärde nya fastigheter AB	Organisationsnummer/ personnummer * 556801-5159
Namn	Adress Trädgårdstvärgränd 2
Postadress 111 31 Stockholm	E-postadress info@grinden.org
Telefon, dagtid: 0707-295383	Kontaktperson (om annan än sökande) samt tel dagtid
Faktureringsadress (om annan än ovan, fullmakt krävs)	

* Personuppgifter behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL).

Ansökan avser

Huvudsakligt syfte/ ändamål med ansökan Ändring av användning av detaljplanerat område
Beskrivning (byggnadsverk, karaktär, ungefärlig omfattning)
Övriga upplysningar
Bifogas <input checked="" type="checkbox"/> Karta * <input type="checkbox"/> Projektbeskrivning <input type="checkbox"/> Illustrationer <input type="checkbox"/> Naturinventering <input type="checkbox"/> Kulturhistorisk utredning <input type="checkbox"/> Fullmakt från fastighetsägare <input type="checkbox"/> VA-utredning <input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning <input type="checkbox"/> Markmiljöutredning <input type="checkbox"/> Annat.....

* obligatorisk handling

Underskrift av sökande

Planavgiften betalas av sökande

Datum 2012-08-31	Datum
Namnsteckning 	Namnsteckning
Namnförtydligande Jan Leuhusen Ulf Gustafson	Namnförtydligande

Underskrift av medsökande/ fastighetsägare

Avgift för planbeskedet (Plan- och bygglagen 12 kap 8 §) kommer att tas ut enligt gällande taxa, se baksidan av blanketten. Faktura sänds separat. Information om planprocessen finns på kommunens hemsida. Frågor besvaras även via telefon och e-post. För kontaktuppgifter se nedan.

Blanketten skickas till: Värmdö kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 134 81 Gustavsberg

DETAILPLAN FÖR DEL AV SKOSBO, GUSVINGSBERG,
 VÄRMDÖ KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN
 PLANBESTÄMMELESEN OCH FÖRUNDKÄRRA
 UPPRÄTTAD AV SVEVENSKE BEPLANINGSÄMBETET I FEBRUARI 1990 OCH 19
 JUNI 1990
 GÖRAN JENSEN
 JOHANNA ANTONIAKID



PLANBESTÄMMELESEN
 GÖRAN JENSEN

- GRÄNS BEGÄREN 3:4 UTMÄRKT I ANSLUTNING
- ANKOMMNINGSGÄNGEN
- KONTORSGÄNGEN
- ALUMINUM RÄCKOR
- MALORPPLÅDE
- MALORPPLÅDE
- KONTOR OCH LAGER
- BASTU

OPPT VÄTTENORLÖ
 BEGÄRNINGEN OCH HÄRRENS BEGÄRNING

HÄRRENS FÄR MIT BEGRÄNS
 HÄRRENS FÄR ENOVS BEGRÄNS MED UTRETS LER GÅRDA

gp HÄRRENS SKALL VÄRA TILLÄGGET FÖR
 OCHTENSBERGSKA LÖNINGEN

U ALLMÄNS UNDERVISNINGSSKOLA
 ALLMÄNS GÅNGSTIG

X PLÅKERING, UTGRÄVNING, UTGRÄVNING

I II BEGÄRNING AVTÄLLNING

ADMINISTRATIV BEGÄRNING
 BEGÄRNING AV 5:4 FÖR DEN OVADE PLANEN
 BEGÄRNING

ILLUSTRATIONEN

COOK AND FOR SÄMRAD	1990-01-13
COOK AND FOR UTSÄLLNING	1990-06-15
ÄNDRING	1990-06-20
ÄNDRING	1990-08-04

- GÅRDKÄLLOR: TEKNISKA
- FASADTYSKANS
 - STIG
 - HÄRRENSGÅRD BEGRÄNSNING
 - STAKE
 - VÄTTEN OCH ÅKERFÄLLNING
 - KONTOR/LAGERBYGGNAD
 - POLYMERKÄLLOR, GÅRDER, SKING
 - OSBY, 1:150
 - VÄTTEN
 - EL-UTLÄNNING
 - FÖRUTBILDNING
 - SÄMRAD
 - ANSLUTNING

GÖRAN JENSEN UPPRÄTTAD EN OCH NÖRNINGEN OCH KÖRPLÅTERING AV
 DENNEN BEGRÄNSNING OCH DENNEN

SKALA 1:1000 GÖRAN JENSEN PLAN 57:7, VÄRMDÖ KOMMUN

Tillhör Planeringskontoret

D12