

Ingarö 2012-09-24

VÄRMDÖ KOMMUN
2012 -09- 25
Det 12SPN/0304

Värmdö kommun, Samhällsbyggnadskontoret  
134 81 Gustavsberg

Angående Ove Rud mfl begäran om detaljplan avseende Brunn 1:30

Undertecknad som är berörd fastighetsägare lämnar härmed mina synpunkter på förslagen till detaljplan.

#### Yrkande 1

Ruds begäran bör avslås med hänvisning till det avtal som slöts mellan Ruds och kommunen när fastigheterna Brunn1:745 och Brunn 1:746 bildades, (Brunn 1:30 ska lämnas som restmark, grönområde).

#### Yrkande 2

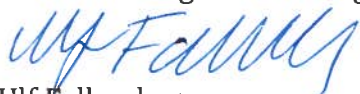
Om kommunen kan tänka sig att Brunn 1:30 kan planläggas med x byggrätter. Bör det planarbetet samplaneras med att området får kommunalt vatten och avlopp. Skälet för detta yrkande är att området bör ha begränsat antal enskilda avlopp för att inte riskera kvaliteten på vårt dricksvatten.

#### Yrkande 3

Om Kommunen trots yrkande 1 eller 2 vill planlägga Brunn 1:30 med x antal fastigheter bör den sk. Midsommarängen lämnas orörd. Där har fiskmyrans tomtägareförening olika aktiviteter exempelvis sensommarfest med helgrillat lamm. Vidare för att kunna ha en gångväg mellan Hedvigsbergsvägen och Myrvägen.

#### Övrigt

Vidare hoppas jag att kommunen tidigt tar kontakt med med berörda fastighetsägare och <samfällighetsföreningen som finns för våra vägar och andra frågor.



Ulf Falkenberg  
Hedvigsbergsv 6 (Brunn1:30)  
134 63 Ingarö

0703388598