

Tyresö kommun
Christian Nützel
Planarkitekt

2013-01-09
1 (3)

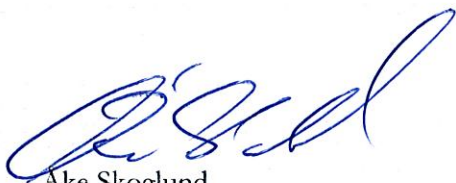
Diarienummer
2012 KSM 0573

Kommunfullmäktige
Tyresö kommun

Beslut om antagande gällande detaljplan för Brinkvägen, Gamla Tyresö

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet rekommenderar kommunfullmäktige att anta detaljplanehandlingarna för Brinkvägen, Gamla Tyresö.



Ake Skoglund
Samhällsbyggnadschef



Sara Kopparberg
Planchef

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Tyresö kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för Brinkvägen, Gamla Tyresö. Planens syfte är att möjliggöra för en gång- och cykelväg som en förlängning av Brinkvägen. Vägen kommer under arbetet med ombyggnationen av Brakmarsvägen (Solberga, etapp 7) att kunna användas som tillfällig väg för att kunna säkerställa genomfart för bl.a. räddningstjänsten. Planen har varit ute på samråd under perioden 11 september – 2 oktober 2012 och utställd för granskning under perioden 26 november – 16 december 2012. Planarbetet har skett med normalt förfarande.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Solberga och del av Raksta, etapp 7, som antogs i kommunfullmäktige den 7 juni 2012, innebär bl.a. en höjning av vägstandarden för och därmed en breddning av Brakmarsvägen. Arbetet med en ombyggnation av vägen kommer troligen att innebära att framkomligheten till Raksta/Solberga blir begränsad. För att möjliggöra att transporter från räddningstjänsten kan ta sig till Solberga/Raksta under ombyggnadsperioden krävs att en alternativ, tillfällig väg bereds. I dagsläget löper en gång- och cykelväg från Brinkvägen ner till Brakmarsvägen (se bild ovan). Denna väg är dock för smal och för brant för att kunna användas som räddningsväg, vilket innebär att vägen behöver omförläggas och breddas. Den nya gång- och cykelvägen kommer till största del att följa den befintliga grusade stig som är förlagd på naturmark, men kommer även att innebära viss sprängning av berg i anslutningen till Brakmarksvägen.

Eftersom det i dagsläget är för tidigt att svara på om Brakmarsvägen kan byggas om etappvis, dvs. ett körfält i taget (vilket innebär att trafiken inte behöver stängas av helt och därmed möjliggör för genomfart under byggnadsskedet) planläggs därför Brinkvägen som en garanti för möjlig genomfart under ombyggnadsperioden. Om Brinkvägen kommer att behöva användas som genomfartsväg innebär detta att motortrafik (ej tung trafik) kan trafikera vägen periodvis under byggnationen. När ombyggnationen är klar kommer Brinkvägen endast att tillåtas användas som gång- och cykelväg samt som reservväg för räddningstjänsten vid händelse av att Brakmarsvägen skulle vara blockerad.

Detaljplanen har varit på samråd under perioden 11 september – 2 oktober 2012. Ett informationsmöte med sakägare och boende i området i anslutning till Brinkvägen hölls den 3 oktober 2012. Som en följd av att informationsmötet hölls efter utsatt samrådstid förlängdes möjligheten att yttra sig till och med den 9 oktober. Under samrådsperioden inkom 14 yttranden, varav 8 från remissinstanser i form av myndigheter och/eller föreningar. Ett av yttrandena (från privatpersoner), undertecknat av 15 Brinkvägsbor, innehåller en namnlista med ytterligare 35 underskrifter.

Samrådet ledde till följande ändringar i planförslaget:

- Bestämmelsen Lokalgata har ersatts med bestämmelsen GC-väg
- Detaljplanens namn har ändrats från Brinkvägen, Raksta till Brinkvägen, Gamla Tyresö.

Detaljplanen har varit utställd för granskning under perioden 26 november – 16 december 2012. Under granskningsskedet inkom 9 yttranden, varav 7 från remissinstanser i form av myndigheter och/eller föreningar.

Granskningsskedet har lett till följande ändringar i planförslaget:

- Fastighetsbeteckning för fastigheten Tyresö 1:544 samt traktnamn ”Follbrinken” har lagts till i plankartan.

Slutsats

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet rekommenderar kommunfullmäktige att anta detaljplanelhandlingarna för Brinkvägen, Gamla Tyresö.