

# Information om stöd till inventering av mark till studentbostäder



Denna information beskriver översiktligt vem som har rätt att söka stöd, vilka åtgärder som är stödberättigade och hur du går till väga för att söka stöd till inventering av mark för byggande av studentbostäder. För att få en fullständig bild av de regler som gäller för stödet behöver du ha tillgång till förordning (2012:824) om stöd till inventering av mark för byggande av studentbostäder och Boverkets föreskrifter (2013:1) om stöd till inventering av mark för byggande av studentbostäder. Båda författningarna finns på Boverkets webbplats [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

**Syftet med stödet**

Regeringen har beslutat att ge statligt stöd för inventering av mark för byggande av studentbostäder. Bakgrunden är att åtgärder för ett ökat bostadsbyggande för studenter är viktiga. Stöd får därför, i mån av tillgång på medel, ges till vissa kommuner för att de ska genomföra en inventering av om det finns mark i kommunen som kan anses lämplig för byggande av studentbostäder.

**Vem kan få stöd?**

Stödet får lämnas till en kommun som har universitet eller högskola belägen i kommunen eller till en kommun som har universitet eller högskola i en angränsande kommun.

**Förutsättningar för stödet**

Kommunen ska genomföra en inventering av om det finns mark i kommunen som kan anses lämplig för byggande av studentbostäder, som uppfyller förutsättningarna för bygglov enligt 9 kap. 30 – 32 §§ plan- och bygglagen (2010:900). Det gäller också studentbostäder, som uppfyller förutsättningarna för tidsbegränsat bygglov enligt 9 kap. 33 § samma lag.

**Hur stort kan stödet vara?**

Stödet lämnas till hela den beräknade kostnaden för inventeringen. Stödet får dock inte överstiga 200 000 kr per kommun.

**Vad krävs för att få stöd?**

Stöd får ges för en inventering som kommunen avser att slutföra senast den 31 december 2013.

**När och hur ansöker man?**

Stödet söks hos Boverket. Ansökan om stöd måste ha kommit in till Boverket senast den 31 oktober 2013.

Ansökan ska vara skriftlig och göras på blankett som finns att hämta på Boverkets webbplats. Behörig företrädare för den sökande kommunen ska underteckna blanketten och lämna de uppgifter som efterfrågas.

Fyll i ansökningsblanketten, skriv ut den, underteckna och skicka ett exemplar med kompletterande bilagor med post till Boverket, Box 534, 371 23 Karlskrona. Skicka även ansökningsblanketten med kompletterande bilagor i pdf-format med e-post till [registraturen@boverket.se](mailto:registraturen@boverket.se), för att underlätta en skyndsam ärendehantering hos Boverket.

**Vad ska en ansökan innehålla?**

I ansökan ska den sökande kommunen beskriva hur inventeringen ska genomföras. Tidplan och beräknad total kostnad ska tydligt framgå.

**Prövningen av ett stödärende**

Prövningen av stödet görs av Boverket. Medel beviljas i mån av tillgång. Inkommande ansökningar, som är kompletta, behandlas i turordning.

Boverket meddelar resultatet av sin prövning genom ett beslut. Beslutet innehåller de villkor som gäller för stödet.

**Utbetalning**

Boverket administrerar och beslutar om utbetalning till de planeringsinsatser som beviljas stöd. Utbetalning får bara göras om kommunen har påbörjat inventeringen när begäran om utbetalning av stöd har kommit in till Boverket. Blanketten för ansökan om utbetalning av stöd bifogas Boverkets beslut om stöd. Hela stödet får betalas ut innan planeringsinsatsen har slutförts.

En begäran om utbetalning av stöd ska ha kommit in till Boverket senast den 30 november 2013, om inte Boverket beslutar annat.

**Efter slutförd inventering**

När inventeringen är slutförd ska kommunen lämna en slutrapport med tillhörande bilagor till Boverket. Boverket beslutar om när slutrapporten senast ska skickas in. Enligt bestämmelserna kan Boverket inte sätta en senare dag än den 1 mars 2014.

Slutrapporten ska innehålla

- en beskrivning av hur arbetet med inventeringen har bedrivits
- vilka resultat som uppnåtts
- en ekonomisk sammanställning som visar den totala kostnaden för inventeringen.

Bilagor som därutöver ska bifogas slutrapporten är

- protokollsutdrag eller motsvarande som visar att resultatet av inventeringen har redovisats för kommunens beslutande instans
- ett underlag som styrker den ekonomiska sammanställningen till exempel ett utdrag ur kommunens redovisning (huvudbok)
- ett intyg från stödmottagarens revisor om den ekonomiska redovisningens tillförlitlighet.

**Information och ansökningsblankett**

Ansökningsblanketter, förordning och föreskrifter finns på Boverkets webbplats [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

**Aktuella bestämmelser**

- Förordningen (2012:824) om stöd till inventering av mark för byggande av studentbostäder.
- Boverkets föreskrifter (2013:1) om stöd till inventering av mark för byggande av studentbostäder, STB 1.
- Plan- och bygglagen (2010:900).



**Boverket**

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende