



Tid Tisdagen den 5 februari 2013 kl 17.00- 18.25

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Justerat Torsdagen den 14 februari 2012

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande
Jakop Dalunde (MP) vice ordförande
Peter Jönsson (M)
Mikael Eskman (M)
Olof Hermansson Wallentin (FP)
Elisabeth Svensson (C)
Bengt Sandberg (S)
Sonja Pagrotsky (S)
Nicklas Nilsson (S)
Ewa Larsson (MP)
Sebastian Wiklund (V) §§ 1-13

Tjänstgörande ersättare:

Petter Krönmark (M) för Anna Cederschiöld (M)
Johan Möller (M) för Sonny Österman (M)
Maria Öhman (V) för Sebastian Wiklund (V) §§ 14 – 22

Ersättare:

Tom Hedrup (M)
Katja Hessle (M)
Dani Amso (M)
Karin Callerud Blomstrand (M)
André Nilsson (Fp)
Martin Engman (S)
Karin Falk (S)
Emilia Bjuggren (S) §§ 1-10
Daniel Almgren (MP)
Torkel Tigerschiöld (MP)
Maria Öhman (V) §§ 1-13

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Karin Dyne Wernberg, Anita Granlund, Jonas Holmer, Gunnar Kempe, Christine Oljelund, Eva Olofsson, Jenny Rydåker, Anna Wahlström. Borgarrådssekreteraren Jonas Uebel, biträdande borgarrådssekreterare Erica Närlinge. Personalföreträdarna Lillemor Öhman och Reza Etemad.

§ 19

Förvärv av bostadsrättslokal i bostadsrättsföreningen Ekskogen för uthyrning till Farsta stadsdelsnämnd för användning som gruppboende. Genomförandebeslut

Dnr 5.3.1-021/2013

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner förvärv av bostadsrätter i bostadsrättsföreningen Ekskogen till en beräknad kostnad om 15 700 000 kronor, för att användas som gruppboende av Farsta stadsdelsnämnd.
- 2 Fastighetsnämnden uppdrar åt kontoret att hyra ut gruppboendet till Farsta stadsdelsnämnd till en beräknad hyra på ca 860 000 kronor per år.
- 3 Fastighetsnämnden beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 7 januari 2013.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

De senaste årens fastighetspolitik har präglats av stora utförsäljningar. Strategiskt viktiga fastigheter, byggnader och bostäder har sålts av dogmatiska och ideologiska skäl. Nu betalar stadens verksamheter och Stockholms invånare priset för detta. Det har sålts ut så många hus, så mycket mark och så många lokaler att staden nu har brist på dessa.

Idag saknar Stockholms stad i allt för många fall lokaler för sin egen verksamhet: grundläggande samhällsservice, vilket under de senaste åren vid flera tillfällen lett till att staden fått köpa nya fastigheter. Det aktuella ärendet är bara ett exempel av många.

Det är förvisso rimligt att förvärva fastigheter i de fall staden behöver fastigheter, men det är kortsiktigt och dyrt att sälja för mycket för att sedan få återförvärva. Det är dyr politik och den drabbar alla skattebetalare och stockholmare som har rätt till stadens välfärd.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
