

Bilaga nummer 1:1
Till tjänsteutl./mem
av den 2013-05-03
Dnr E2007-513-00408

Expl-Nyckeltal

	Prisnivå 2013
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	149
Antal kvm BTA bostäder	14 900
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	14 900
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	14 900
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	12 822
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	149
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	11 065
Summa kvartersmark	11 065
Allmän plats	5 610
Summa allmän plats	5 610
SUMMA UTGIFTER	16 675
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	112
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	74
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	38
Exploateringsgrad	1,16
Nettonuvärde (tkr)	2 795
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	19