

Handläggare
Hans Eriksson
Telefon: 08-508 26 754**Till**
Idrottsnämnden

Utveckling av Ängby idrottsplats

Svar på skrivelser från Ängby IF

Förvaltningens förslag till beslut

1. Idrottsnämnden godkänner förvaltningens utlåtande som svar på skrivelserna från Ängby IF.
2. Idrottsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta diskussionerna med Ängby IF med syfte att nå en överenskommelse med föreningen.

Olof Öhman
FörvaltningschefKersti Ruthström
Avdelningschef

Sammanfattning

Ängby idrottsförening vill att Ängby idrottsplats utvecklas med fler konstgräsplaner, uppförande av idrottshall och nytt klubbhus med mera. Beträffande fler konstgräsplaner har föreningen framfört att de önskar att två 7-manna konstgräs-fotbollsplaner anläggs på idrottsplatsen varav en planeras att anläggas i egen regi och på egen bekostnad under hösten 2013. Föreningen har i sina skrivelser anfört krav, för att de själva ska egenfinansiera arbetena. De vill bland annat ha 100 pro-

cent nyttjanderätt av de två konstgräsfotbollsplanerna och att dessa inte ingår i Stockholms stads bokningssystem.

Förvaltningen har varit positiv till att föreningen får full dispositionsrätt av konstgräsfotbollsplanerna under för- och eftersäsong med rätt till egen uthyrning samt att viss hänsyn tas till föreningens önskemål av bokningstider på attraktiva tider. Detta är något som tillämpas generellt på föreningsdrivna bollplaner. Övriga önskemål har inte beaktats av förvaltningen vid de samtal som förts med föreningen. Nämnas ska att fastighetskontoret måste godkänna att en förening investerar på idrottsmark, eftersom detta kan påverka värdet på bollplanen och därmed den interna hyressättningen.

Skrivelserna

Ängby idrottsförening har inkommit med skrivelser daterade den 21 december 2012 och den 27 maj 2013 gällande föreningens önskan om att Ängby idrottsplats utvecklas. I skrivelserna, se *bilaga 1* och *2*, anføres att ”träningstiderna” på konstgräs ”inte räcker till vilket gör att de yngre lagen får träna på grusplaner”. Detta utgör ”en mycket negativ effekt för spelare” och förening eftersom ”det leder till byte av klubb eller att man slutar helt”. Föreningen vill nu i egen regi anlägga konstgräs på idrottsplatsens grusfotbollsplaner samt uppföra en idrottshall och ny klubbhusbyggnad med café.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av utvecklingsavdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen har i dagsläget inte föreslagit att ytterligare konstgräsplaner prioriteras i Ängbyområdet. Detta mot bakgrund av att det finns större angelägna behov av konstgräsfotbollsplaner i andra områden, som exempelvis Nälsta, Solhem och Bällsta. Dessa områden saknar helt konstgräsfotbollsplaner och det är långa avstånd till närmaste konstgräsfotbollsplan. Däremot visar beläggningen och efterfrågan att det är angeläget att fler konstgräsytor på sikt anläggs i Ängbyområdet. Enligt förvaltningens statistik över antalet konstgräsfotbollsplaner så är sju planer förlagda till Bromma av stadens totalt 66 konstgräsplaner (2013 års statistik).

Antalet bollplaner per stadsdelsnämndsområde uppdelat på underlag

Stadsdelsnämndsområde	Befolkning	Konstgräs	Naturgräs	Grus	Totalt
Bromma	69 000	7	0	8	15
Enskede-Årsta-Vantör	94 000	6	3	15	24
Farsta	53 000	4	1	9	14
Hägersten-Liljeholmen	79 000	5	1	7	13
Hässelby-Vällingby	68 000	6	2	9	17
Kungsholmen	66 000	4	1	2	7
Norrmalm	68 000	3	0	0	3
Rinkeby-Kista	48 000	5	2	3	10
Skarpnäck	45 000	5	5	7	17
Skärholmen	35 000	2	1	7	10
Spånga-Tensta	38 000	3	4	5	12
Södermalm	125 000	4	0	3	7
Älvsjö	26 000	4	1	7	12
Östermalm	67 000	8	6	1	15
Totalt	881 000	66	27	83	176

Förvaltningen har vid flera tillfällen träffat representanter från Ängby IF och diskuterat föreningens långsiktiga utvecklingsplaner och föreningsverksamhet. Primärt önskar föreningen att det anläggs fler konstgräsfotbollsplaner, men även att en idrottshall för innebandy, utomhusgym samt ett nytt klubbhus uppförs på Ängby IP. Föreningen har också aviserat intresse av föreningsdrift på Ängby IP. Föreningen kan inte vänta på stadens investeringar. Ängby IP finns inte med i verksamhetsprogram för idrottsinvesteringar 2013 med inriktning för åren 2014-2017. Därför vill föreningen agera omgående.

Föreningen har framfört att de har möjlighet att finansiera anläggandet av en 7-manna konstgräsfotbollsplan själva. Föreningen har fått en offert, se *bilaga 3*, från konstgräslleverantör som innebär en kostnad på cirka 700 tkr, exklusive moms, för en 7-manna konstgräsfotbollsplan. Att anlägga två 7-manna konstgräsfotbollsplaner, som föreningen önskar, innebär en totalkostnad om cirka 1 500 tkr exklusive moms. Föreningen bedömer dock att de inte har möjlighet att anlägga två 7-manna konstgräsfotbollsplaner utan att få hjälp med en delfinansiering från staden och/eller Riksidrottsförbundets Idrottslyft. Det offererade priset innebär en konstgräsmatta i standardutförande med svart granulatifyllnad samt att den markuppyggning med massor som finns på grusfotbollsplanen behålls.



Bilden visar Ängby IP med de av föreningen föreslagna nya konstgräsplanerna, markerade med grön ifyllnad.

I sammanhanget ska nämnas att föreningen har lämnat in en bidragsansökan till Riksidrottsförbundets Idrottslyftet för anläggande av ett utomhusgym med mera.

Föreningen har i sina skrivelser anført, som krav för att de själva ska egenfinansiera åtgärderna, att de får ett 20-årigt arrendavtal för den del av 11-manna grusfotbollsplanen som avser konstgräs och placering av framtida nytt klubbhus. Vidare att föreningen har 100 procent nyttjanderätt till konstgräsplanen/-erna och att dessa inte ingår i Stockholms stads bokningssystem. Därutöver att föreningen får rätt att hyra ut tider och för detta ta emot ersättning. Avslutningsvis att konstgräs-fotbollsplanerna inte ska ingå i föreningens erhållna fördelning av tränings- och matchtider via idrottsbokningen.

Förvaltningen har vid de diskussioner som förts med föreningen varit positiv till att föreningen får full dispositionsrätt av konstgräs-fotbollsplanerna under för- och eftersäsong med rätt till egen uthyrning. Detta är något som generellt tillämpas på föreningsdrivna bollplaner. Förutsättningen är bland annat att de svarar för samtliga kostnader för driften av bollplanerna under aktuell tidsperiod. Vidare har förvaltningen framfört att idrottsbokningen ska ta viss hänsyn till föreningens önskemål av bokningstider på de egenfinansierade konstgräsplanerna under

de mest attraktiva tiderna. Övriga önskemål har inte beaktats vid de samtal som förts mellan förvaltning och förening. Nämnas ska att fastighetskontoret måste godkänna att en förening investerar på idrottsmark eftersom detta kan påverka värdet på bollplanen och därmed den interna hyressättningen.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden godkänner föreliggande utlåtande som svar på skrivelserna från Ängby IF och ger förvaltningen i uppdrag att fortsätta diskussionerna med Ängby IF med syfte att nå en överenskommelse med föreningen.

Bilagor

Bilaga 1: Skrivelse daterad 2012-12-21

Bilaga 2: Skrivelse daterad 2013-05-27

Bilaga 3: Offert från Sportsbygg AB