

§ 114

Dnr 2013KSM0086.214

Detaljplan för bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen-Töresjövägen (Pluto), beslut om antagande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige antar detaljplan Bostadsbebyggelse vid
Njupkärrsvägen— Töresjövägen (Pluto).

Beskrivning av ärendet

Under hösten 2011 gick Tyresö kommun ut med en intresseförfrågan till ett flertal byggherrar gällande möjligheten att bygga hyresrätter. Kommunen fick in sex svar som sedan utvärderades utifrån fem olika kriterier. Den byggherre vars förslag värderades högst var Bygg Vesta. Några av anledningarna var företagets miljökoncept, som innebär att byggnaden föreslås byggas som ett lågenergihus, samt att förslaget enbart innehöll mindre hyresrätter och att vissa av dessa kan byggas som s.k. ”kompislägenheter”. Ett stort plus ansågs även vara att byggherren kommer att förvalta bostäderna genom egen förvaltning,

Yrkande

Marie Åkesdotter för miljöpartiet de gröna hänvisar till särskilt yttrande i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2013-03-13 § 37 (bilaga).

Bilagor

Granskningsutl_Pluto_antagande.pdf
Kvaliprogram_Pluto_antagande.pdf
Plankarta_Pluto_antagande.pdf
Tj.skrivelse_pluto_antagande.pdf
Planbeskrivning_Pluto_antagande.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------