


Datum 2013-09-11  
Tid 08:30–11:20  
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats  
och tid 2013-09-17

Paragrafer 112 - 128

Sekreterare   
Anette Jansson

Ordförande   
Fredrik Sawestahl

Justerande   
Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
Sammanträdesdatum 2013-09-11  
Datum då anslaget sätts upp 2013-09-18  
Datum då anslaget tas ned 2013-10-09  
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv plan 5

Underskrift   
Anette Jansson

Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande



Fredrik Saweståhl (M)  
Lotta Stjernfeldt (M), Ersättare för Ann-Christine Svensson (M)  
Dick Bengtson (M), Ersättare för Matilda Lundh (M)  
Mats Larsson (FP), Till och med § 118 kl 10:50  
Leif Kennerberg (KD)  
Kristjan Vaigur (S)  
Anita Mattsson (S)  
Jerry Svensson (S)  
Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Marita Bertilsson (S), Ersättare för Mats Larsson (FP) från och med § 119  
Elisabet Hedlund (V)

### Övriga

Åke Skoglund, Chef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Göran Norlin, Enhetschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Helene Hallberg, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Carolina Fintling Rue, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Helena Swahn, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Sophia Norrman Winter, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Christian Nützel, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Hillevi Elvhage, Sekreterare KS, Kanslienheten  
Anette Jansson, Sekreterare, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef  
Jenny Linné  
Henrik Lagerhed  
Karl Hallgren  
Johanna Nyren Andersson  
Lisa Kellner

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
			

**Frånvarande**

Anki Svensson (M)

Mathilda Lundh (M)



Mats Lindblom (FP)

Margareta Ternstedt (FP)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Lennart Jönsson (S)

Peter Bylund (MP)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

§ 113

Dnr 2013KSM0588.253

## Markanvisningsavtal, Bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen-Töresjövägen (Pluto)

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Markanvisningsavtalet för del av Pluto 8 och Bollmora 1:94 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

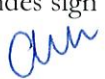

---

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för bostadsbebyggelse vid Njupkärrsvägen — Töresjövägen (Pluto) har upprättats för att möjliggöra byggnation av ca 75 lägenheter. Syftet är att lägenheterna ska vara mindre till ytan och bebyggas som hyresbostäder med ByggVesta som byggherre. För att säkerställa kvaliteten, tydliggöra ansvarsförhållanden, reglera genomförandet av projektet samt avyttra kommunal mark har ett markanvisningsavtal tagits fram mellan kommunen och byggherren.

### Bilagor

- Tjänsteskrivelse markanvisningsavtal.pdf
- Avtal Byggvesta Pluto 9 sept MSU.pdf
- Bilaga 1 - Detaljplan.pdf
- Bilaga 2 - Fastighetsbildningsåtgärder.pdf
- Bilaga 3 - Kvalitetsprogram.pdf
- Bilaga 4 - Dagvattenutredning.pdf
- Bilaga 5 - Bullerutredning.pdf
- Bilaga 6 - Informationsplan.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------