

Susanna Höglund
08-508 290 84

Försäljning av Stockholms Stads Parkerings AB:s aktieinnehav i dotterbolaget Parkab Övervakning AB

Förslag till beslut

A. För egen del besluta

att godkänna bifogat aktieöverlåtelseavtal mellan Stockholms Stads Parkerings AB och Svensk Bevaknings Tjänst AB.

B. Hemställa hos kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna överlåtelsen enligt avtal (bilaga 2) daterat den 30 januari 2008 av samliga aktier i Parkab Övervakning AB, till Svensk Bevaknings Tjänst AB,
2. handlingar som är allmänna handlingar vid tillträdet får förvaras hos Svensk Bevaknings Tjänst AB med stöd av bestämmelserna i § 1 kap 9 sekretesslagen, dock längst till utgången av år 2010.

Stockholm som ovan

Irene Lundquist Svenonius

Ärendet

Genom ägardirektiv har Stockholms Stadshus AB givit Stockholms Stads Parkerings AB i uppdrag att avyttra Parkab Övervakning AB. Stockholm Parkerings bolagsstyrelse beslutade den 27 februari 2008 att godkänna avtal om försäljning av samtliga aktier i dotterbolaget Parkab Övervakning AB till Svensk Bevaknings Tjänst AB samt att förslaget till avtal skall föreläggas koncernstyrelsen respektive kommunfullmäktige för godkännande.

Bakgrund

Processen

Försäljningsprocessen har genomförts under hösten 2007 och vid genomförandet har Öhrlings PricewaterhouseCoopers anlåtats som rådgivare. Under hösten togs en företagspresentation fram och skickades till ett antal utvalda möjliga intressenter. Utifrån den beskrivningen fick intressenterna lämna in ett indikativt bud i december.

Intressenterna fick därefter tillgång till mer detaljerad dokumentation, avtal, personalinformation m.m. om bolaget för granskning. Därtill genomfördes en presentation av företagsledningen och representanter för moderbolaget presenterade sin syn på verksamheten och dess framtidsmöjligheter.

I januari 2008 vidtog förhandlingar och intressenterna fick ge slutbud på aktieposten. Två bolag gav bud och Svensk Bevaknings Tjänst AB bedömdes ha det sammantaget mest fördelaktiga budet.

En överenskommelse har träffats under januari, villkorat av, förutom av köparens styrelse, Stockholms Stads Parkerings AB:s styrelses, koncernstyrelsens och kommunfullmäktiges beslut. Kommunfullmäktige planeras ta beslut om överlåtelsen under våren 2008 och tillträde till bolaget beräknas i början av maj 2008.

Ärendet har förelagts de fackliga organisationerna som inte framfört någon erinran mot förslaget.

Avtalet

Aktieöverlåtelseavtalet innebär att Stockholms Stads Parkerings AB:s samtliga aktier i Parkab Övervakning AB överläts till Svensk Bevaknings Tjänst AB. Köpeskillingen för aktieposten uppgår till 10,6 mnkr och tillträde kommer att ske efter lagakraftvunnet beslut i kommunfullmäktige. Det beräknas ske i början av maj 2008. Parkab Övervakning AB:s eget kapital uppgår till 1,526 mnkr och detta garanteras av Stockholm Parkering AB på tillträdesdagen. Avtalet är villkorat av kommunfullmäktiges godkännande senast den 30 juni 2008.

Köparen

Svensk Bevaknings Tjänst AB är ett av Sveriges ledande bevakningsföretag med 1500 anställda och är ett dotterbolag till Axel Johnson AB. Företaget erbjuder personella bevakningstjänster, larmcentraltjänster och kvalificerade konsulttjänster. Bolaget avser att långsiktigt utveckla Parkab Övervakning AB och ser goda synergieffekter med sina befintliga uppdrag för Stockholms stad.

Förvaring av allmänna handlingar

Enligt bestämmelserna i 1 kap 9 § sekretesslagen måste kommunfullmäktige besluta att de avtal m.m. som ingår i överlåtelsen av Parkab Övervakning AB får förvaras av bolaget under en begränsad tid. Som allmänna handlingar betraktas exempelvis avtal m.m. som tecknats före köparens tillträde av bolaget. De övertagna allmänna handlingarna skall hållas åtskilda från det övertagande bolagets övriga handlingar och hanteras enligt arkivlagens bestämmelser. De övertagna allmänna handlingarna får inte ändras. Övertagande bolag får myndighets ställning i fråga om hanterande av de allmänna handlingarna gällande t ex utlämning och

sekretessprövning. Arkivmyndigheten i Stockholms stad är tillsynsmyndighet gällande hanteringen av allmänna handlingar hos det övertagande bolaget.

De allmänna handlingarna skall då övertagandet gått ut levereras till arkivmyndigheten i Stockholms stad via Stockholms Parkering AB. Handlingarna skall då vara gallrade samt ordnade och förtecknade enligt arkivlagens krav. Det övertagande bolaget står för samtliga kostnader gällande gallring, ordnande och förtecknande.

Koncernledningens synpunkter

Enligt ägardirektiven för Stockholms Stads Parkerings AB ska Parkab Övervakning AB säljas. Uppdraget har genomförts under 2007 och vid genomförandet av försäljningsprocessen har Öhrlings PricewaterhouseCoopers anlåtats som rådgivare. En värdering av bolaget har utförts. Koncernledningen anser att försäljningsprocessen genomförts på ett tillfredställande sätt.

Bilagor

1. Protokollsutdrag samt tjänsteutlåtande Styrelsen för Stockholms Parkering AB 2008-02-27
2. Aktieöverlåtelseavtal