

KoF § 100

2013/0075

214

Nybyggnad av lagerbyggnad på fastigheten Fabriken 11 (intill Tågcentralen)

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden lämnar inget eget yttrande i ärendet men rekommenderar förvaltningschefen att skicka skrivelsen som en information till miljö- och byggnämnden med kopia till Ljungby utvecklings AB.

Ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningens fått kännedom om att bygglov söks för uppbyggnad av en lagerlokal på fastigheten Fabriken 11. Den planerade byggnaden är 2 629 kvadratmeter och 7 meter hög.

Ljungby kommun är ägare av modelljärnvägen donerad av Bent Schultze.

Kultur- och fritidsnämnden har överlåtit nyttjanderätten till Järnvägsförening Tågcentralen. Kultur- och fritidsnämnden bekostar lokal samt kostnader för drift och underhåll.

Kultur- och fritidsförvaltningens synpunkter:

Med många timmars ideellt arbete har Schultzes modelljärnväg utvecklats till en attraktion för turister och kommunens invånare, barn som äldre. Cirka 1 000 personer beräknas besöka Tågcentralen 2013. Föreningen har nu påbörjat en flerårig vision med att utveckla verksamheten med ytterligare en tågbanan, den så kallade Bolmenbanan. Visionen är att 1 600 personer besöker Tågcentralen år 2014. Järnvägsföreningen Tågcentralen är nöjda med sina nuvarande lokaler. De ser dock med bestörtning på planerna att en 7 meter hög lagerlokal ska byggas framför Tågcentralen.

Kultur- och fritidsförvaltningen är mån om att ideella föreningars engagemang tas tillvara och i synnerhet när resultatet av deras arbete kommer många människor till godo, unga som äldre. Tågcentralen håller på att utvecklas till en viktig turistattraktion i Ljungby kommun. Lagerbyggnaden kommer att skymma Tågcentralen. Risken är stor att visionen om den utbyggda verksamheten med bland annat järnvägsvagn på den sista delen av järnvägsspår inte kan förverkligas och att antalet besökare, kommuninvånare som turister kommer att minska.

Förvaltningschefens förslag till kultur- och fritidsnämnden:

Kultur- och fritidsnämnden förslås besluta att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget.

Yrkande

Björn Gullander (V) yrkar för att nämnden uppdrar åt förvaltningschefen att skicka skrivelsen till miljö- och byggnämnden med kopia till Ljungby utvecklings AB.