



Handläggare
Elisabet Nyberg
Samhällsbyggnadskontoret
VA-renhållningsenheten

Diarienummer
13SPN/0691

Kommunal VA-anlutning till Eknö 1:251

Förslag till beslut

Anslutning till kommunalt VA via gemensamhetsanläggning, med förbindelsepunkt på huvudledningen mellan Trovill och Sandhamns by, beviljas för fastigheten Eknö 1:25.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden.

Bakgrund

Fastighetsägaren till Eknö 1:251 har till kommunen inkommit med ansökan, bilaga 1, om möjlighet att ansluta fastigheten till det kommunala VA-nätet via gemensamhetsanläggning tillsammans med Eknö 1:830 och Eknö 1:837. Fastigheten ligger utanför det kommunala verksamhetsområdet. Fastigheterna Eknö 1:830 och Eknö 1:837 har tidigare beviljats anslutning. Fastigheternas läge framgår av bilaga 2. I samband med dessa fastigheters beviljande har kommunens tekniska utskott i sammanträdesprotokoll, Dnr 05KST/0149-540, uppdragit till tekniska förvaltningen att undersöka intresset för grannfastigheter att samtidigt göra VA anslutning.

Ärendebeskrivning

I Samhällsplaneringsnämnden togs 2013-04-16 ett beslut att inte tillåta fler nyanslutningar till den kommunala Va-anläggningen på Sandön, undantaget de som redan hade beslut om anslutning och de fastigheter som den 2013-04-16 var bebyggda med huvudbyggnad. Fastigheten Eknö 1:251 är bebyggd med huvudbyggnad och föreslås kunna få möjlighet till VA anslutning enligt sammanträdesprotokoll nämnt ovan. Anslutningspunkt för gemensamhetsanläggningen upprättas i den befintliga ledningen mellan Trovill och Sandhamns by. Fastighetsägarna bekostar själva ledningar och vattenmätarbrunn mellan fastigheterna och anvisad anslutningspunkt.

Ekonomiska konsekvenser

Fastigheten får till kommunen erlägga anläggningsavgift och bruksavgift.

Konsekvenser för miljön

Kommunalt VA ger normalt en bättre rening av avloppsvatten än enskilda lösningar. Utan anslutning till kommunalt VA kommer enskilda anläggningar att finnas kvar.

Konsekvenser för medborgarna

För den enskilda medborgaren är en anslutning till kommunalt VA ofta en enklare lösning än enskilda anläggningar.

Bedömning

Eftersom fastigheten har huvudbyggnad och grannfastigheterna har blivit beviljade anslutning till kommunalt VA i gemensamhetsanläggning, bör även Eknö 1:251 få den möjligheten.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Ansökan	Bilaggs
2	Karta	Bilaggs
3	Sammanträdesprotokoll	Bilaggs

Lars Öberg
Samhällsbyggnadschef

Majken Elfström
VA och renhållningschef