

Dnr 13SPN/0303

Samhällsplaneringsnämnden 2013-12-17 §107

Ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan för fastigheten Västerby 5:101 på Orrön utanför Värmdö kommun

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Ansökan om planbesked för planläggning av Västerby 5:101 tillstyrks avseende upphävande av gällande detaljplan.
2. Ansökan om planbesked för planläggning av Västerby 5:101 avstyrks avseende upprättande av ny detaljplan.
3. Kommunen avser att påbörja upphävandet av gällande detaljplan under 2013.
4. Avgiften för planbeskedet är 8 900 kr enligt plantaxa 2013. Faktura på avgiften skickas separat.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Ärendebeskrivning

Ägaren till Västerby 5:101, Kenneth Olsson, har 2013-04-16 inkommit med ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan/byggnadsplan. Ansökan avser ändring av detaljplanen så att nya bostäder kan medges. Det föreslagna beslutet innebär att Gällande detaljplan kan upphävas. Detta upphävande bedöms kunna vara genomfört under det första halvåret 2014. Ny detaljplan behöver inte upprättas. Sökandens bygglovsansökan får efter upphävandet i stället prövas utan stöd av detaljplan.

Upphävande av detaljplan är ett förfarande som behöver genomföras med plankarta, grundkarta, fastighetsförteckning, samrådsredogörelse och granskningsutlåtande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Ansökan om planbesked för ändring av gällande detaljplan för fastigheten Västerby 5:101 på Orrön utanför Nämndö, 2013-10-24.

Sändlista

Sökanden
SBK