

Dnr 12SPN/0027

Samhällsplaneringsnämnden 2013-12-17 § 115

Södermöja 1:97 och S:2, medgivandeprövning

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Samhällsplaneringsnämnden ser inga planmässiga hinder mot den föreslagna fastighetsregleringen berörande Södermöja 1:97 och S:2.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Ärendebeskrivning

I Lantmäteriets samråd med kommunen ska kommunen göra den planmässiga bedömningen som krävs enligt 3 kap. 3 § fastighetsbildningslagen (FBL). Ett ärende angående fastighetsreglering innebärande att ett markområde av Södermöja s:2 införlivas i Södermöja 1:97 samt att ett servitut ska bildas för brunn, brygga och båthus, beläget på s:2, för Södermöja 1:97. Ärendet togs upp vid samråd den 22 september 2011 och kommunen hade då inget att erinra mot åtgärderna i ärendet. Därefter insåg kommunen att kommunen har glömt att pröva ett antal frågor i detta ärende. Kommunen kontaktade därefter förrättningslantmätaren flertal gånger och informerade om att kommunen vill få till stånd ett nytt samråd i ärendet för att framföra sin erinran men det nekade förrättningslantmätaren kommunen till. Ärendet överklagades av kommunen till Mark- och miljödomstolen som hänsköt ärendet tillbaka till Lantmäteriet för erforderlig handläggning. Lantmäteriet har inkommit med en begäran om medgivandeprövning enligt 4 kap. 25a § FBL till kommunen 29 maj 2013, med begäran om att ärendet skall tas i Samhällsplaneringsnämnden enligt 3 kap. 3 § FBL.

Kommunens tjänstemän besökte platsen den 21 augusti 2013 ansåg att fastighetsregleringen inte anses försvåra områdets ändamålsenliga användning av området enligt 3 kap. 3 § FBL och kan därmed tillstyrka ansökan av den föreslagna fastighetsreglering berörande Södermöja 1:97 och s:2.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Södermöja 1:97 och S:2, medgivandeprövning, 2013-12-05.

Sändlista

Sökanden
SBK