

Dnr 10STN/0159

Samhällsplaneringsnämnden 2011-01-18 §4

**Tillägg till detaljplan avseende byggnadsplan för
Herrvikstomten 54:1 – Dalkroksstigen m fl Godkännande av
samrådsredogörelse, beslut om antagande**

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Samrådsredogörelsen för tillägg till detaljplan avseende byggnadsplan för Herrvikstomten 54:1 – Dalkroksstigen m fl S4A godkänns, se bilaga 1.
2. Samhällsplaneringsnämnden antar rubricerat tillägg, enligt bilaga 2 antagandehandlingar.

Ärendebeskrivning

Strömma är utpekad som ett prioriterat förändringsområde i kommunens översiktsplan från 2003. I december 2009 antog kommunstyrelsen ett start-PM för delområde S4. Då området består av både planlagda och icke planlagda delar och då det finns flera samfällighetsföreningar inom S4 har kontoret valt att dela upp S4 i flera planområden. Arbete med att ta fram samrådshandlingar har koncentrerats och påbörjats för de delar av S4 som gränsar mot Stavsnavägen.

Etappen S4A består av 25 bostadsfastigheter kring Dalkroksstigen som omfattas av gällande byggnadsplan Bpl 141. Herrvikstomtens fastighetsägareförening äger befintliga väg- och naturområden (allmän plats) inom planområdet. Planarbetet för delområde S4A syftar till att anpassa området för permanentboende i samband med att kommunalt vatten och spillvatten byggs ut.

Förslaget till tillägg för byggnadsplan för Herrvikstomten 54:1, Dalkroksstigen m.fl, S4A, har varit ute på samråd under tiden 5 november till den 30 november 2010. Totalt har 8 yttranden inkommit under samrådet. Inkomna synpunkter med kommentarer framgår av bilaga 1.

Beslutsnivå

SPN

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Tillägg till detaljplan avseende byggnadsplan för Herrvikstomten 54:1 – Dalkroksstigen m fl S4A Godkännande av samrådsredogörelse, beslut om antagande, 2010-12-13.

Sändlista

SBK