

Dnr 10STN/0118

Samhällsplaneringsnämnden 2011-04-12 §57

Västerby 5:105 – ansökan om planändring

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Avslå ansökan om planändring.

Ärendebeskrivning

Ombud till fastighetsägaren inkom 2010-04-01 med en ansökan om planändring. Anledningen till planändringen är att fastighetsägaren vill ha möjlighet att stycka sin tomt. Västerby 5:105 ligger på Orrön, sydöst om Nämndö. Gällande plan är byggnadsplan 195 upprättad år 1946. Byggnadsplanen tillåter byggnader för bostadsändamål med huvudbyggnad på 150 kvm samt uthus på 50 kvm. Minsta tillåtna tomtstorlek är 3000 kvm. Liknande planändring, som den som nu har ansökts om, har genomförts på närliggande fastigheter på Orrön i detaljplan 84 som är antagen år 2000.

Beslutsnivå

SPN

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Västerby 5:105 – ansökan om planändring, .

Yrkanden

Malin Åberg- Aas yrkar bifall till arbetsuskottets förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden finner att nämnden beslutat i enlighet med Malin Åberg-Aas yrkande.

Protokollsanteckning

Mona Rudenfeldt (S) lämnar följande protokollsanteckning:

”att fastigheten Orrö Västerby 5:119 ges möjlighet att delas i tre delar, att övriga fastigheter seansre kan återkomma ang planändring”

Sändlista

SBK