

Dnr 04KS/0998

Samhällsplaneringsnämnden 2011-10-18 § 166

Detaljplan för Vargbacken, del av Brunn 1:1 mfl, godkännande av samrådsredogörelse

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Godkänna samrådsredogörelsen till detaljplan för Vargbacken, del av Brunn 1:1 m.fl.
2. Påbörja arbete med att ta fram utställningshandlingar enligt de inriktningar som föreslås i tjänsteskrivelsen.
3. Avståndet mellan befintligt bostadsområde Dalhugget och planerad bebyggelse i Vargbacken ska vara minst 75 meter, mätt mellan fastighetsgräns för befintlig bostad och byggrätt för nya bostadshus.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen godkände start-PM för detaljplan för seniorboende i Brunn på del av fastigheten Brunn 1:1, 2006-10-11 § 213.

Programsamrådsredogörelse godkändes av Samhällstekniska nämnden 2010-10-19 § 392, där även beslut togs om att fortsätta detaljplanearbete.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade 2011-05-17 § 92 att sända ut förslag till detaljplan med miljökonsekvensbeskrivning för del av Brunn 1:1 m.fl, Vargbacken, på samråd.

Under perioden 26 maj till 27 juni 2011 har förslag till detaljplan varit ute på samråd. Öppet hus om samrådsförslaget hölls torsdag 9 juni kl. 18-20 i samhällsbyggnadskontorets driftenhets lokaler i Brunn centrum. Där fanns representanter från Samhällsbyggnadskontoret och projektgruppen på plats för att svara på frågor. Även representanter för Ingarö seniorboende kom dit. Den 21/6 kl. 18.00 ordnades av Samhällsbyggnadskontoret och Ingarö seniorboende en vandring på plats utmed planområdets västra användningsgräns, intill Dalhuggets villaområde. Samhällsbyggnadskontorets mätningssingenjörer hade inför vandringen mätt in och stakat ut gränsen. På vandringen deltog ett antal boende i Dalhugget samt representanter från Ingarö seniorboendes styrelse.

Yrkanden

Peter Frej (M) yrkar följande:

”Avståndet mellan befintligt bostadsområde Dalhugget och planerad bebyggelse i Vargbacken ska vara minst 75 meter, mätt mellan fastighetsgräns för befintlig kostnad och byggrätt för nya bostadshus.”

Propositionsordning

Ordföranden finner att nämnden beslutat i enlighet med förvaltningens förslag till beslut med tillägg av Frejs yrkande.

Beslutsnivå

SPN

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Detaljplan för Vargbacken, del av Brunn 1:1 mfl, godkännande av samrådsredogörelse, 2011-09-22.

Sändlista

SBK
