

Dnr 11SPN/0292

*Samhällsplaneringsnämnden 2012-01-31 §6*

### **Uppeby 1:16, medgivandeprövning**

#### **Samhällsplaneringsnämndens beslut**

Den föreslagna avstyckningen av lott 2 och 3 berörande Uppeby 1:16 enligt skiss 1 medges.

#### **Ärendebeskrivning**

Ägarna till Uppeby 1:16 har ansökt om avstyckning hos Lantmäteriet. Berörd fastighet är belägen utom plan och utanför strandskyddat område. Fastighetsbildningen resulterar i att två nya fastigheter bildas. De två tomterna är yrkade att avstyckas kring befintliga byggnader, där lott 3 omfattar tre byggnader och lott 2 omfattar en byggnad, nedan kallad hus syd. Det är hus syds beskaffenhet på lott 2 som denna prövning syftar till att utreda.

#### **Beslutsnivå**

SPN

#### **Reservationer och protokollsanteckningar**

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

” Vi socialdemokrater är bekymrade över hanteringen kring styckningsärenden. Det bottnar i en känsla av inkonsekvens i dessa beslut. Vi skulle gärna se en generaldiskussion kring vilka gemensamma principer vi ska ha kring styckning såväl i skärgården som på fastlandet. Ett bra exempel på när vi jobbat så tidigare är vid anslutning av randfastigheter till kommunens VA-nät.”

#### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Uppeby 1:16, medgivandeprövning, 2011-12-22.  
Skiss 1.

#### **Sändlista**

Sökanden  
SBK

---