

Dnr 06KS/0730

Samhällsplaneringsnämnden 2012-01-31 §18

Detaljplan för Kulla-Karby, del av Kulla 1:7: Godkännande av utställningshandlingar och beslut om utställning

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Godkänna utställningshandlingar omfattande förslag till detaljplan för del av Kulla 1:7, Kulla-Karby.
2. Uppdra till samhällsbyggnadskontoret att ställa ut planförslaget

Ärendebeskrivning

Kulla-Karby är i gällande översiktsplan 2003 redovisat som ett utredningsområde för nya bostäder. I januari 2008 fick kontoret i uppdrag att påbörja planarbetet och ett detaljplaneprogram togs fram som skickades ut på samråd i slutet av 2008. I februari 2009 godkändes programsamrådsredogörelsen och arbetet påbörjades med att ta fram ett förslag till detaljplan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning. I mars 2010 godkändes förslaget och samråd hölls den 6-30 april. Nämnden godkände samrådsredogörelsen den 24 augusti 2010 och att utställningshandlingar togs fram.

Syftet med planarbetet är pröva lämpligheten av en småskalig energisnål bostadsbebyggelse och förskola samtidigt som områden med höga natur- och rekreationsvärden bevaras.

Beslutsnivå

SPN

Yrkanden

Andrine Winther (S) yrkar på att arbetet med detaljplanen ska avbrytas.

Peter Frej (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Votering begärs och ska genomföras.

Votering

Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

De som bifaller Frejs yrkande röstar JA, de som bifaller Winthers yrkande röstar NEJ.

Peter Frej (M) –JA
Malin Åberg-Aas (MP) – JA
Andrine Winther (S) - NEJ
Hans-Ove Görtz (M) – JA
Magnus Nordberg (M) – JA
Johan Edhom (FP) - JA
Magnus Danielsson (S) - NEJ
Per-Olof Fransson (KD) - JA
Bertil Krakenberger (V) - NEJ

Propositionsordning

Ordföranden finner att nämnden beslutat i enlighet med Frejs yrkande.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande reservation:

” Vi reserverar oss mot förslaget till beslut. Förslaget att släppa fram omfattande tätortsbebyggelse vid Kulla-Karby är olyckligt. Vi beklagar att det återfinns i såväl förslaget till Översiktsplan som i dagens handlingar, inte minst som det underminerar trovärdigheten i principen att bygga ”inifrån och ut”. Därmed sänder kommunen fel signaler till andra markintressenter och minskar tydligheten och trovärdigheten i frågan om hur och hur mycket Värmdö ska och bör växa. Vi läser också i veckans NackaVärmdö-Post att Miljöpartiet ändrat sig angående Kulla-Karby med hänvisning till miljöskäl. I artikeln kan man utläsa att dessa miljöskäl är att det blir kommunal vatten och avlopp i området vilket för alla som är det minsta insatta i ärendet vet inte är något nytt i förslaget. Vi beklagar att Miljöpartiet än en gång frångår sina principer för att hålla ihop koalitionen.”

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Detaljplan för Kulla-Karby, del av Kulla 1:7,
Godkännande av utställningshandlingar och beslut om utställning, 2011-11-22.

Utställningshandling, Förslag till detaljplan för Kulla-Karby, del av Kulla 1:7, september 2011.

Sändlista

SBK