

Dnr 08STN/0213

*Samhällsplaneringsnämnden 2012-06-12 § 97*

**Planbesked, ändring av detaljplan för Charlottendal avseende Gustavsberg 1:191 och 1:273**

**Samhällsplaneringsnämndens beslut**

1. Avslå ansökan om ändring av detaljplan.
2. Uppdra kontoret att kontakta intressenterna, Trafikverket, SL och fastighetsägare inför en möjlig samverkan om planläggning av området.

**Ärendebeskrivning**

Syftet med sökt planändring är att utöka byggrätt på fastigheten Gustavsberg 1:191 och 1:273 samt att möjliggöra en utökning av yta för utställning av mindre båtar eller bilar på intilliggande kommunägd fastighet Gustavsberg 2:1. Kontoret bedömer att områdets utveckling bör ses över i ett sammanhang i stället för att behandla varje planeringsfråga och inkommen ansökan för sig. Områdets unika möjligheter bör tas till vara genom en sammanhållen planeringsinsats tillsammans med Trafikverket, SL, fastighetsägarna och övriga intressenter.

**Beslutsnivå**

Samhällsplaneringsnämnden

**Yrkanden**

Malin Åberg-Aas (MP) yrkar att uppdra till kontoret att kontakta intressenterna, Trafikverket, SL och fastighetsägare inför en möjlig samverkan om planläggning av området.

**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse, Planbesked, ändring av detaljplan för Charlottendal avseende Gustavsberg 1:191 och 1:273, 2012-05-16.

**Sändlista**

Sökanden  
SBK