

Dnr 07STN/0050
11SPN/0264

Samhällsplaneringsnämnden 2012-06-12 § 98

Planbesked, ändring av detaljplan för Charlottendal avseende Gustavsberg 1:190 och 1:270, Värmdö marknad

Samhällsplaneringsnämndens beslut

1. Ansökan om ändring av detaljplan avslås.
1. Uppdra kontoret att kontakta intressenterna, Trafikverket, SL och fastighetsägare inför en möjlig samverkan om planläggning av området.

Ärendebeskrivning

Syftet med sökt planändring är att skapa en ny naturlig mötes- och samlingsplats på Värmdö Marknad med utökad handel om 5 000 kvm. En ny entré och destination planeras på parkeringsplatsen framför de befintliga byggnaderna. Vidare anges att trafiksituation kommer att bearbetas med inriktning på förbättrade flöden och in- och utfarter. Lägen för infartsparkering i anslutning till busshållplatser kommer att utredas och säkerställas. Kontoret bedömer att områdets utveckling bör ses över i ett sammanhang i stället för att behandla varje planeringsfråga och inkommen ansökan för sig. Områdets unika möjligheter bör tas till vara genom en sammanhållen planeringsinsats tillsammans med Trafikverket, SL, fastighetsägarna och övriga intressenter.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Yrkanden

Malin Åberg-Aas (MP) yrkar att uppdra till kontoret att kontakta intressenterna, Trafikverket, SL och fastighetsägare inför en möjlig samverkan om planläggning av området.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse,

Sändlista

Sökanden
SBK