

Dnr 08STN/0215

Kommunstyrelsen 2011-02-09 § 44

Planavtal för Stavsnäs Vinterhamn

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott bemyndigas att godkänna avtalet.
2. Förvaltningen får i uppdrag att bedöma om det är lämpligast att teckna det avtal som behandlats av styrelsen för Värmdö Hamnar AB (VHAB) eller det avtal som behandlats av samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

VHAB, ägare till Stavsnäs Vinterhamn, har hos kommunen begärt att detaljplanen för Stavsnäs Vinterhamn ska utökas och ändras för att möjliggöra en utveckling av replipunkten. Med anledning av detta har ett förslag på planavtal mellan kommunen och VHAB tagits fram. Avtalet fastställer bl.a. formen och ersättningar för planarbetet samt att detaljplan/detaljplaner ska utformas för att inrymma hamnanläggningar (för yrkessjöfart och fritidsbåtar), servicebyggnader, bostäder och lokaler för publika ändamål.

Vid kommunstyrelsens sammanträde konstateras att det finns olikheter i den avtalsversion som godkänts av VHAB och den avtalsversion som godkänts av samhällsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

Förslag till planavtal för Stavsnäs Vinterhamn, SBK 2010-10-29
Samhällstekniska nämndens beslut 2010-11-16, § 396
Förslag till planavtal för Stavsnäs Vinterhamn, UA 2011-01-25

Yrkanden

Lars Bryntesson (S) och Peter Frej (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

- att bemyndiga kommunstyrelsens arbetsutskott att godkänna avtalet, samt
- att uppdra till förvaltningen att bedöma om det är lämpligast att teckna det avtal som behandlats av styrelsen för VHAB eller det avtal som behandlats av samhällsplaneringsnämnden.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om yrkandena från Bryntesson och Frej bifalles och finner att de bifalles.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande protokollsanteckning:

”Efter en dryg halvtimmes diskussion med obegripliga rökridåer om att Samhällstekniska nämnden nog inte menade vad den hade beslutat klarnade till slut beslutsläget. Nämnden och styrelsen för hamnbolaget hade på sina resp. möten behandlat olika versioner av avtalet... Denna totala brist på kvalitetssäkring blev så pinsam att det inte återstod något annat för Kommunstyrelsen än att bifalla de förslag till beslut som S-gruppen lämnade för att rädda såväl situationen som tempot i frågan. Tyvärr är det inte första gången som ordföranden i den berörda nämnden försöker blanda bort korten på detta sätt. Vi hoppas att erfarenheten från denna hantering gör att det inte upprepas.”

Det antecknas till protokollet att Anders Bergman (FP) inte deltar i överläggningar och beslut i detta ärende p.g.a. jäv.

Sändlista

SBK
VHAB
