

Ks § 2.

Ks2013/0314

108

Inhämtande av fullmäktiges godkännande för fullföljande av fullmäktiges beslut om försäljning av fastigheten Aggregatet 1 i Ljungby

Beslut

Med anledning av

- Förvaltningsrättens i Växjö dom 2013-11-22 att upphäva kommunfullmäktiges beslut 2013-06-18 § 74,
- kommunstyrelsens beslut 2013-12-03 att överklaga förvaltningsrättens dom och att inhämta värdering av fastigheten Aggregatet 1, samt
- utgången av nämnda värdering,

beslutar kommunstyrelsen att återigen inhämta kommunfullmäktiges ställningstagande till att fullfölja tidigare ingångna överlåtelseavtal och köpeavtal av inventarier mellan Ljungby Utveckling AB och Jonsson Almqvist Invest AB båda daterade den 28 maj 2013, avseende fastigheten Aggregatet 1.

Ärendet

Kommunfullmäktige godkänner i beslut 2013-06-18 § 74, överlåtelseavtal mellan Ljungby Utveckling AB och Jonsson Almqvist Invest AB daterat den 28 maj 2013 och köpeavtal av inventarier daterat den 28 maj 2013 avseende fastigheten Aggregatet 1.

Tryggve Svensson (V) överklagar kommunfullmäktiges beslut till förvaltningsrätten i juni 2013. Svensson anser att om fastigheten ska säljas ska det vara till marknadspris och inte ett lägre pris. Förvaltningsrätten beslutar den 22 november 2013 att upphäva kommunfullmäktiges beslut.

Kommunstyrelsen beslutar den 3 december 2013 att inhämta värdering angående fastigheten Ljungby Aggregatet 1 och att i avvaktan på värderingen överklaga förvaltningsrättens dom till kammarrätten.

Bedömningen av marknadsvärdet som inlämnades till Ljungby kommun den 10 december 2013 visar att fastigheten Aggregatet 1 i Ljungby i december 2013 har ett marknadsvärde på 48 mkr.

Beredning

Arbetsutskottet föreslår den 17 december 2013 att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna överlåtelseavtal mellan Ljungby Utveckling AB och Jonsson Almqvist Invest AB daterat den 28 maj 2013 och köpeavtal av inventarier daterat den 28 maj 2013.

Yrkanden

Krister Lundin (M) lämnar förslag till ny formulering av beslutstexten. Conny Simonsson (S) och Roland Johansson (ALT) yrkar bifall till förslaget.

Kerstin Wiréhn (V) yrkar att ärendet återremitteras i avvaktan på kammarrättens dom i första hand, och avslag på Krister Lundins (M) förslag i andra hand.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet enligt Kerstin Wiréhns (V) yrkande eller om ärendet ska avgöra idag och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar därefter om kommunstyrelsen beslutar enligt Krister Lundins (M) förslag till beslut och finner att de gör så.