



Vänsterpartiet

Tyresö den 1 mars 2007

ERSÄTTARYTTRANDE

Kommunstyrelsens sammanträde 27 februari 2007

§ 60 Detaljplan för kv. Trädgårdsbruket

Vänsterpartiet i Tyresö hade om vi haft rösträtt yrkat på följande ändringar i detaljplanen för kv. Trädgårdsbruket;

- Förslaget till detaljplan ändras så att den innehåller antingen 1-våningshus eller 3-våningshus.
- Förslaget till detaljplan ändras så att det blir möjligt för funktionshindrade att ta sig in i bil via rullstol.
- Förslaget ändras så att detaljplanen föreskriver att det skall byggas lägenheter med hyresrätt i kv. Trädgårdsbruket.

Vänsterpartiet i Tyresö känner stor upprördhet över att vi återigen skall ta en plan, som inte är anpassad för funktionshindrade. Vi har antagit en handikapplan, som säger att all nybyggnation skall vara anpassad till funktionshindrade. Icke desto mindre antogs en plan i Västra Öringe med villor i tre plan. Där hänvisade majoriteten till att kommunen inte är skyldig att installera hiss om det övre planet är vindsvåning. Det betydde att ingen person med funktionshinder skulle göra sig besvär med att försöka köpa hus i det området.

Nu fastställdes en ny detaljplan för kv. Trädgårdsbruket. Enligt planen skall det byggas 2-våningshus. I plan- och bygglagen ställs inte krav på hiss i 2-våningshus och det finns heller inga planer på att installera hiss i detaljplanen. Vi i Vänsterpartiet tycker det är upprörande att majoriteten kan komma på tanken att bygga ett nytt område, som utesluter människor med funktionshinder. Det är helt emot intentionerna i handikapplanen. För att följa planen så har vi ett ändringsyrkande om att husen skall vara antingen i 1 eller 3 plan. Om det är 3-planshus så föreskriver plan- och bygglagen att hiss installeras.

Dessutom fick vi på kommunstyrelsen veta att de garage som finns inritade i detaljplanen inte möjliggör för en rullstolsburen person att åka rullstol till bilen i garaget. Garaget är för trångt för att rymma både bil och rullstol. Även här följer kommunen plan- och bygglagens föreskrifter, men om vi skall ta handikapplanen på allvar, så måste vi se till att vi bygger bort alla de hinder som kan finnas för funktionshindrade. I handikapprådet arbetar man för fullt med att ta fram ett bostadsanpassningsprogram, som vi i Vänsterpartiet hoppas skall antagas av Tyresö kommun. I avvaktan på detta program så hade det varit rimligt att majoriteten, undantaget centerpartiet, inte enbart hänvisar till gällande plan- och bygglag. Tyresö kommun anser vi i Vänsterpartiet skall vara en kommun, som arbetar för ett trivsamt och tillgängligt Tyresö för alla.

Till sist, vi kommer i princip att avslå alla exploateringsavtal och detaljplaner som inte föreskriver att minst 50 % av lägenheterna skall byggas med hyresrätt.

För Vänsterpartiet
Inger Gemicioglu
Ersättare i kommunstyrelsen