

§ 13

Dnr 2013/KS 0218 005

Försäljning av Tyresö bostäders fastigheter Diamanten 1 och Turkosen 4

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Försäljningen av Tyresö Bostäders fastigheter Diamanten 1 och Turkosen 4 tillstyrks.

Jäv

Dick Bengtson (M), Leif Kennerberg (KD) och Karin Ljung (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Reservation

Anita Mattsson (S) reserverar sig.

Marie Åkesdotter (MP) reserverar sig (bilaga).

Beskrivning av ärendet

De boende på Tyresö Bostäders område Diamanten bildade 2003 en bostadsrättsförening, brf Diamanten. Styrelsen i brf Diamanten lämnade in en intresseanmälan i maj 2011 om att förvärva ovan nämnda fastigheter av Tyresö bostäder AB.

Tyresö bostäder AB har erbjudit brf Diamanten att förvärva fastigheten för 225 Mkr. Brf Diamanten accepterade erbjudandet vid köpstämman den 1 december 2013.

Tyresö bostäder AB och kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige tillstyrker en försäljning av fastigheterna Diamanten 1 och Turkosen 4. Kommunfullmäktige återremitterade ärendet vid sitt sammanträde den 16 januari 2014 för kompletterande beredning.

Ordförandeförslag

Jag föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att tillstyrka

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

försäljningen av Tyresö Bostäders fastigheter Diamanten 1 och Turkosen 4.

Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar återremiss med motiveringen att de kompletteringar som efterfrågades vid kommunfullmäktiges behandling av ärendet den 16 januari 2014 inte har gjorts. Marie Linder (S) stödjer yrkandet om återremiss.

I andra hand yrkar Anita Mattsson (S) med stöd av Marie Åkesdotter (MP) att ärendet ska avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska beslutas idag.

Ordföranden ställer proposition på Marie Åkesdotters (MP) yrkande om återremiss. Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Ordföranden ställer proposition på Anita Mattssons (S) avslagsyrkande. Kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandeförslaget.

Bilagor

Registrerad ekonomisk plan.pdf

Tyresö bostäders förslag till försäljning av Diamanten 1 och Turkosen 4.pdf

Stämmoprotokoll 1 dec 2013 brf Diamanten.pdf

Röstprotokoll Tyresö bostäders styrelse 21 januari 2013 § 38.pdf

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2014-01-16 § 5 Försäljning Diamanten.pdf

Brev från ordföranden brf Diamanten samt brf vision.pdf

Tjänsteskrivelse Försäljning av Diamanten 1 och Turkosen 4.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------