

Dnr 13SPN/0518

Samhällsplaneringsnämnden 2014-01-28 § 4

Upphävande av detaljplan Mörtnäs 1:12 (Reningsverk) samråd

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Förslag till upphävande av detaljplan Mörtnäs 1:12, (Reningsverk) sänds ut för samråd.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Ärendebeskrivning

Den för området gällande detaljplanen för Mörtnäs 1:12, 1:68 (Reningsverk), lokaliserad öster om Gustavsberg, föreslås upphävas i sin helhet.

Bakgrunden är att planområdesgränsen för pågående detaljplanearbete för Östra Mörtnäs 1:12 m.fl. minskats i yta och inte längre till fullo automatiskt upphäver underliggande plan. Denna ytminskning är en effekt av Trafikverkets pågående arbete med vägplan för Grisslingerrakan som gränsar till området.

Detaljplanen för dp Mörtnäs Reningsverk behöver upphävas för att möjliggöra anläggning av anslutningsgata till det nya bostadsområdet. I översiktsplanen för Värmdö kommun 2012-2030 ingår planområdet i området Mörtnäs och Korpholmen, som redovisas som ett prioriterat utvecklingsområde fram till 2015.

Upphävandet innebär inte någon betydande miljöpåverkan och står inte i konflikt med miljöbalkens 3, 4, och 5 kapitel.

Upphävande av dp Mörtnäs Reningsverk prövas med enkelt planförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Upphävande av detaljplan Mörtnäs 1:12 (Reningsverk) samråd, 2014-01-13.

Sändlista

SBK