



Handläggare
Paula Rönnbäck
Samhällsbyggnadskontoret

Diarienummer
12SPN/0372

Översiktlig ekonomisk kalkyl för helikopterbas

Förslag till beslut

1. Rapporten godkänns.
2. Rapporten överlämnas till Stockholms läns landsting för beslut om kommunen ska inleda planarbete för basen.
3. Plankostnadsavtal tecknas med Stockholms läns landsting.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Bakgrund

Kommunen har i uppdrag av Landstinget tagit fram *Lokaliseringsutredning för en ny helikopterbas* (2013). I utredningen har sex områden analyserats, varav tre har bedömts möjliga för närmare studier.

Som påföljande steg i omlokalisering av helikopterbasen har SPN 2013-11-12 § 94 beslutat att en översiktlig ekonomisk kalkyl på en av platserna, Ingarökrysset tas fram.

Ärendebeskrivning

Med *Lokaliseringsutredning för en ny helikopterbas* som utgångspunkt har kostnader för planläggning, hangar- samt personalbyggnader, markarbeten, anslutningsväg och parkeringsplatser, markförläggning av elledning, anläggande av vatten- och avlopp, dag- och brandsläckvattenhantering samt inlösen av en fastighet sammanställts för en ny helikopterbas vid Ingarökrysset.

Kostnader för markarbeten och anslutningsväg mm. är beroende av exakt placeringen av basen och kommer att behöva justeras i samband med projektering av basen. Kostnaderna för hangar- och personalbyggnad är däremot inte platspecifika.

Bedömning

Den översiktliga kalkylen kan överlämnas till Stockholms läns landsting (SLL) för beslut om kommunen ska inleda planarbete för basen.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet medför inte några ekonomiska konsekvenser för kommunen utöver nämndrelaterade kostnader under förutsättning att SLL står för kostnaderna för planläggning, uppförande och drift av helikopterbasen.

Konsekvenser för miljön

Området är mycket kuperat och kräver omfattande schakt- och fyllningsarbeten för att anlägga basen och dess anslutningsvägar. Etablering nära ESKO-området Långträsk ställer mycket höga krav på hantering av flygbränsle samt dag- och brandsläckvatten. Etablering av föreslagen helikopterbas förutsätter att gränser till planerat naturreservat Tjustvik anpassas till basen.

Konsekvenser för medborgarna

Den nuvarande helikopterbasen flyttas från Mölnvik och dess negativa påverkan upphör. För den tilltänkta placeringen har beräknats att riktvärdena för ekvivalent buller inte överskrids förutom inom planerat naturreservat. Under förutsättning att en av flygkorridorerna inte utnyttjas kommer riktvärdena för maximibuller - utöver reservatet - att överskridas för tjugotal bostäder och ett ridstall med tillhörande hagar och ridvägar. De flesta bostäder är dock belägna relativt långt från basen och bullerstörningen avtar med avstånd till basen.

Nyttan av verksamheten måste ställas i relation till nyttan av ett relativt störningsfritt naturreservat, störningsfri skolgård, störningsfria uteplatser vid bostäder etc. Om verksamheten anses viktigare än störningsupplevelsorna som vissa kommer att drabbas av kan detta delvis motiveras genom att varje sekund för en verksamhet likt denna är av vikt då det handlar om människors liv.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av arbetsgrupp från SBK och BMK.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1.	Rapport <i>Översiktlig ekonomisk kalkyl för helikopterbas</i>	Bilaggs
2.	Kostnadssammanställning byggnader	Bilaggs
3.	Kostnad för anslutningsväg	Bilaggs
4.	Miljökontorets synpunkter och krav	Bilaggs

Sändlista för beslutsexpediering

Stockholms läns landsting

Lars Öberg
Samhällsbyggnadschef

Marita Claëson
Tf planchef