

§ 4**Ny lokal för stadsdelsförvaltningens familjeenhet****Beslut**

Stadsdelsnämnden godkänner tjänsteutlåandet.

Ärendet

I ärendet föreslås att familjeenheten flyttar från Fältöversten till Karlavägen 112, plan 4. Hyresavtalet har sagts upp av fastighetsägaren i december 2013. Avtalet upphör den 30 september 2014. Total hyra/år för 570kvm, 1 655 940 kr, en merkostnad om dryga 400 000 kr/år i jämförelse med nuvarande hyresnivå. Förvaltningen menar att den föreslagna lokalen fyller önskade behov och att hyreskostnaden ligger i nivå med övriga lokalkostnader i stadsdelsområdet.

Ärendets beredning

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 19 mars 2014. Dnr 2014-203-2.6.

Beslutsgång

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Birgit Marklund Beijer m.fl. (S) och ledamoten Jaime Barrios m.fl. (V) anmälde ett särskilt uttalande.

Ombildningen av hyresrätter till bostadsrätter har på Östermalm fått konsekvenser för nämnden, när fastighetsägaren BRF Fältöversten säger upp avtalet. Detta innebär att stadsdelsnämndens kostnader ökar med ca 500 000 kronor per år för ny lokal. Motsvarande medel kunde i stället ha gått till andra viktiga verksamheter.