

KoF § 51.

2014/0031

214

Granskning över detaljplan för Bolmstad 2:10

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden vidhåller sin skrivelse från samrådet med vissa tillägg och lämnar följande yttrande över detaljplanen för Bolmstad 2:10:

Området ligger intill Ljungby kommuns största och mest välbesökta kommunala badplats. Området erbjuder en naturskön miljö. Som ger mycket goda möjligheter till rekreation och friluftsliv. Det är viktigt att möjligheten kvarstår för allmänheten att i fortsättningen kunna röra sig utmed strandlinjen från den kommunala badplatsen och norr ut över planområdet och att de 100-200 m ska vara allemansrättsligt tillgängligt. Det är av största vikt att man fortsättningsvis säkrar den populära och vackra badplatsen tillgänglig för alla. Kultur- och fritidsnämnden ser positivt på att en del av marken får vara kvar som campingområde inklusive framtida byggande av övernattningsstugor och campingstugor.

Tillägg angående offentlig och kommersiell service:

Närmaste service finns i Tannåker 9 km norrut med bland annat livsmedel, café, uthyrning av cykel, kanoter samt mack.

Ärendet

Ett planförslag är framtaget för Bolmstad 2:10 som omfattar marken vid Mjälens camping samt strandområdet intill, vid sjön Bolmen. Största delen av planområdet är idag planlagt som Campingområde. Syftet med en planändring är att möjliggöra att delar av området exploateras med villatomter respektive ett område med bostadsrätter. Del av området föreslås vara kvar som campingområde, med möjlighet till övernattningsstugor. Synpunkter på förslaget ska inlämnas till plankontoret senast den 9 maj 2014.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig vid tillfället för samråd. Citat ”Området ligger intill Ljungby kommuns största och mest välbesökta kommunala badplats. Området erbjuder en naturskön miljö. Som ger mycket goda möjligheter till rekreation och friluftsliv. Det är viktigt att möjligheten kvarstår för allmänheten att i fortsättningen kunna röra sig utmed strandlinjen från den kommunala badplatsen och norr ut över planområdet och att de 100-200 m ska vara allemansrättsligt tillgängligt. Det är av största vikt att man fortsättningsvis säkrar den populära och vackra badplatsen tillgänglig för alla. Kultur- och fritidsnämnden ser positivt på att en del av marken får vara kvar som campingområde inklusive framtida byggande av övernattningsstugor”.

Plankontorets kommentar: ” Marken närmast sjön föreslås övergå till Naturmark som innebär att den blir tillgänglig. Badplatsen berörs inte av detaljplanen”.

Förvaltningens förslag till beslut:
Kultur- och fritidsnämnden vidhåller sin skrivelse som gjordes i samband med tillfället för samråd.