

Dnr 13SPN/0518

Samhällsplaneringsnämnden 2014-04-29 §35

Upphävande av detaljplan Mörtlös 1:12, (Reningsverk)

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Detaljplan för Mörtlös 1:12, 1:68, del av (Reningsverk) upphävs.

Beslutsnivå

Samhällsplaneringsnämnden

Ärendebeskrivning

Den för området gällande detaljplanen för Mörtlös 1:12, 1:68 (Reningsverk), lokaliserad öster om Gustavsberg, föreslås upphävas i sin helhet.

Bakgrunden är att planområdesgränsen för pågående detaljplanearbete för Östra Mörtlös 1:12 m.fl. minskats i yta och inte längre till fullo automatiskt upphäver underliggande plan. Denna ytminskning är en effekt av Trafikverkets pågående arbete med vägplan för Grisslingerrakan som gränsar till området.

Detaljplanen för dp Mörtlös Reningsverk behöver upphävas för att möjliggöra anläggning av anslutningsgata till det nya bostadsområdet. I översiktsplanen för Värmdö kommun 2012-2030 ingår planområdet i området Mörtlös och Korpholmen, som redovisas som ett prioriterat utvecklingsområde fram till 2015.

Upphävandet innebär inte någon betydande miljöpåverkan och står inte i konflikt med miljöbalkens 3, 4, och 5 kapitel.

Upphävande av dp Mörtlös Reningsverk prövas med enkelt planförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900).

Planförslaget har varit ute på samråd under mars 2014. Under samrådet inkom 9 skrivelser, varav 1 med synpunkter. Synpunkten hänvisar till yttrande lämnat i samband med förslag till ny detaljplan Östra Mörtlös (Dnr 04KS/0264) och besvaras i utställningsutlåtande för den.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Upphävande av detaljplan Mörtlös 1:12 (Reningsverk), 2014-04-04.

Sändlista

SBK